

东莞市2014年重大建设项目计划

制表单位：市重大办

制表时间：2014-1-2

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注	
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月			
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量															
	总计（156项）			26348344	5067697	3131563	134373	185800	113330	1901226	138540	571544	86750	75976.3	37491.6	3030.3	2259.0	6321	2761786	1477813												
	一、交通运输项目（14个）			4267286	2254555	669445	132815	154000	65630	36750	0	266250	34000	14091	10519	164	114	3081	1353907	729012												
	投产项目（5个）																															
1	▲东莞火车站站前广场及相关配套工程	用地面积约945亩，道路总长约7.3公里	工程收尾	20390	2000	10000	0	10000	0	0	0	0	0	945	945	0	0	0	183000	116920	√	√	√	√	/	√	/	2013.3	2014.12	市城建局		
2	▲常平汽车客运站	总用地面积160亩，总建筑面积31548平方米，道路及停车场面积38800平方米。	建设客运站主站房、司乘公寓、维修及检理用房、风雨连廊及公交服务用房、设备用房及垃圾房、钟楼及其它配套设施。	21920	5300	16120	0	0	16120	0	0	0	0	160	160	0	0	158	106666	106666	√	√	√	√	√	√	√	2013.9	2014.12	常平镇		
3	▲省道256、358大修工程	32.924公里	中南大道-西大街下穿隧道、滨海大道下穿S358隧道、白濠路口跨线桥、东溪隧道、厚街大道-东风路隧道	242600	132730	23400	18400	0	0	0	0	0	5000	0	0	0	0	0	0	/	/	√	√	√	√	√	2009.6	2014.12	市公路局			
4	▲市主干公路交通堵塞点改造工程	8座跨线桥、1座下穿隧道、一条匝道加宽	莞惠路香市路口跨线桥工程、东深路荔苑大道下穿通道工程及其它标段附属工程	64027	60711	8190.4	8190.44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	√	√	√				/	2010.3	2014.12	市公路局			
5	▲石大公路路面大修工程	路线全长约27.3公里	寒溪河大桥南岸桥梁主体工程	166504	122701	13147	8637	0	4510	0	0	0	0	324.754	34.3545	0	0	0	79580	79580	√	√	√	√	√	√	√	2011.6	2014.12	市路桥总		
	续建项目（8个）																															
6	▲常平东莞东站改扩建工程	总用地面积372亩（建筑面积33.13亩，广场改造66.4亩、公交站约22.5亩），其中包括站房拆建、广场改造、相关配套设施建设	东站主站房及东站核心区相关配套设施。	71700	24500	35715	35715	0	0	0	0	0	0	372	372	0	0	15	110000	35000	√	√	√	/	√	√	√	2011.11	2014.12	常平镇		

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
7	▲环莞快速路（二期）	从厚街博览大道至长安莲湖路连接线，长22.3公	完成环莞虎门段	215000	96000	40000	40000	0	0	0	0	0	0	3600	1000	0	0	0	170000	35000	/	√	√	√	/	/	/	2010.10	2015.12	市城建局	
8	▲铁路东莞站配套工程	茶山大道节点改造、东江大道节点改造、榴花路节点改造、方中路延长线	工程建设，征地拆迁	31600	5250	12000	12000	0	0	0	0	0	0	461.34	307.88	13	13	0	40520	12680	√	√	√	√	/	/	/	2013.1	2015.12	市城建局	
9	▲虎门滨海大道项目	全长约12.3公里，按城市I级主干道设计，设计车速为60公里/小时，道路红线宽80—120米，主车道为双向8车道，辅车道为双向4—6车道。由镇财政投资，采用BT模式建设。	市政道路主体工程、桥梁、绿化等	222560	145000	45000	0	0	45000	0	0	0	0	360	360	0	0	0	172401	168065	√	√	√	√	√	√	√	2011.3	2014.12	虎门镇	
10	▲从莞高速公路东莞段工程（含清溪支线）	从莞主线长42.2公里、双向6车道，清溪支线15.5公里、双向4车道	土建施工	1069848	796100	105000	0	0	0	36750	0	68250	0	6162.36	6162.36	0	0	2904	329956	113896	√	√	√	√	√	√	√	2011.3	2015.12	市路桥总	
11	▲东江梨川大桥	路线全长2.294公里。	土建施工	92190	52820	16000	16000	0	0	0	0	0	0	405.6	329.283	0	0	0	66100	14204	√	√	√	√	/	/	/	2011.5	2015.12	市路桥总	
12	▲市轨道交通R2线工程	线路全长37.8公里，设车站15座，车辆段1座。	R2线（东莞火车站—虎门火车站段）土建工程基本完工，机电设备制造基本完成，轨道、供电、装修、设备安装全面进场施工，两座主变电站具备送电条件，车辆段具备接车条件，实现“隧道通”、“轨道通”目标。	1801200	866567	313196	0	125278	0	0	0	187918	0	944.3	824.3	0	0	3.6	59000	47000	√	√	√	√	√	√	√	2010.3	2015.12	市轨道公司	
13	▲市轨道交通线网控制中心综合体	总建筑面积187192平方米	1号楼主体结构封顶，2号楼进行基坑围护结构、主体结构施工。	147747	27089	16804	0	6722	0	0	0	10082	0	23.5	23.5	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.7	2017.12	市轨道公司	
	新开工项目（1个）																														

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
14	水乡横向通道南线工程	路线沿东江南支流北岸布设，途径石龙、石碣、高埗、万江、道滘、沙田6个镇街，工程投资全长约43.1公里，沥青混凝土路面，工程投资约10亿元（不包含征地拆迁费，经估算征地拆迁费约10000万元），目前设计单位正在进行方案设计细化。计划10月底完成设计方案，年底前完成施工上网招标。	主要建设道路和景观部分	100000	0	29000	0	0	0	0	0	0	29000	332.5	0	151	100.5	0	36685	0	部分符合	√	部分符合	正在办理	/	正在办理	/	2014.3	2016.12	东实公司	
	二、能源保障项目（7个）			1363342	495461	260724	0	0	0	258635	0	24089	0	1238	1218	0	0	58	19730	2600											
	投产项目（3个）																														
15	▲东莞2014年电网投产项目	包括500千伏东纵输变电、海丰电厂送出线路工程、纵江(东纵)站配套；220千伏大朗变电站改造及角布、振安(港口)、纵江、新和输变电；110千伏鹿窝、油甘埔、金龙、江门、卢边、上屯、赤岭、社贝、土桥、将军、洋坑塘等输变电和园岭-八达电缆线路、威远站增容改造；合计110千伏及以上变电容量808.5万千瓦安、输电线路582.52千米。	土建及电气安装	382056	167087	127100	0	0	0	127100	0	0	0	328	308	0	0	58	7280	2600	√	√	√	√	√	√	√	2008.1	2014.12	东莞供电局	
16	▲虎门港盛源石化珠三角航空油品仓储项目	仓储项目总库容46.1万立方米，其中航空煤油18.4万立方米，汽油10万立方米，柴油9万立方米，液体化工品8.7万立方米。	储罐安装及防腐、工艺管道安装、附属工程建设。	52646	34470	17646	0	0	0	0	0	17646	0	297.34	297.34	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.7	2014.9	沙田镇、虎门港	
17	▲万江神华环保水煤浆项目(二、三期)	总建筑面积：48094平方米，年产水煤浆400万吨。	破碎车间、制浆车间、机修车间、原料煤仓(2万吨*3个)以及添加剂车间土建建设。安装8条生产线（50万吨/条）	39378	28270	9200	0	0	0	2757	0	6443	0	41.9	41.9	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2010.12	2014.12	万江区	
	续建项目（3个）																														

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
18	▲东城中电新能源热电冷联产扩建工程项目	2×350MW级燃气蒸汽联合循环热电冷联产扩建工程。	完成第一套机组所有的土建和设备安装调试，第二套机组完成土建施工和部分设备的安装工作，12月份第一套机组投产	247015	120467	50878	0	0	0	50878	0	0	0	101	101	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.9	2015.6	东城区	
19	▲东莞2014年电网续建项目	包括500千伏深圳鲲鹏-宝安、水乡变电站配套；220千伏出线及双岗、低涌(高埗)、玉泉输、伏掌洲、伏沛然（水平）、道岭输变电；110千伏振安(港口)至和美线路及白沙、司马输变电和黄洲变电站#3主变扩建、110千伏天堂围输变电、110千伏稔子园输变电、110千伏居岐输变电、110千伏泥州输变电、110千伏中心输变电等17项输变电工程；合计110千伏及以上变电容量439.5万千瓦安、输电线路476.3千米。	土建及电气安装	484143	139767	53400	0	0	0	53400	0	0	0	224	224	0	0	0	12450	0	√	√	√	√	√	√	√	2008.1	2016.12	东莞供电局	
20	虎门港中油建兴立沙岛石化仓储项目	总投资59289万元，项目规划用地206亩，40万立方米油库。	11个油罐、一座装车台办公楼、化验室、油气回收、消防设施。	59289	5400	20000	0	0	0	20000	0	0	0	206	206	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.9	2015.6	沙田镇、虎门港	
	新开工项目（1个）																														
21	▲东莞2014年电网新建项目	包括220千伏水乡站扩建主变工程、220千伏纵江至长安线路工程、110千伏大岭山T接黎贝～麒麟线路、110千伏西大坦输变电、110千伏上角输变电等5项输变电工程；合计110千伏及以上变电容量187.8万千瓦安、输电线路95.3千米。	土建及电气安装	98815	0	4500	0	0	0	4500	0	0	0	40	40	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2014.6	2016.6	东莞供电局	
	三、现代产业项目（116个）			19693636	2112168	2001686	5600	3000	11700	1634391	162540	301205	44750	54011	22641	2565	2059	3165	958149	341201											
	投产项目（14个）																														
22	▲大朗康业高分子热缩材料研发生产项目	建设厂房3栋、宿舍1栋、办公楼1栋,总建筑面积74845平方米，年产热收缩材料10亿米。	厂房、宿舍、办公楼竣工交付使用，首期投产。	60000	20191	10000	0	0	0	10000	0	0	0	90	90	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.10	2014.6	大朗镇	

注：带▲表示2013年建设项目。

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
23	▲大朗韩国三星第一毛织高新塑料项目	首期建设厂房1栋、宿舍1栋、办公楼1栋、仓库1栋，总建筑面积12842平方米，年产新型塑料2万吨	厂房、宿舍、办公楼竣工交付使用，首期投产。	12000	2330	5000	0	0	0	0	4250	0	750	65	65	0	0	0	0	0	√	√	√	√	/	√	√	2013.12	2014.7	大朗镇	
24	▲大岭山金立工业园三期项目	金立工业园三期，建设厂房1栋、宿舍3栋、配套用房1栋，总建筑面积7.6万平方米，年产金立手机8000万台	三期工程：宿舍（15#、16#、17#）、厂房（18#）完成装修，搬迁生产设备，竣工投产。	30000	22000	8000	0	0	0	8000	0	0	0	258	258	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.8	2014.5	大岭山镇	
25	▲东坑富强电子有限公司第三期增资项目	建设厂房、员工活动中心、仓库各1栋，总建筑面积19.8万平方米，游戏机操纵杆(预计年产量2200万台)、鼠标(预计年产量1500万台)、连接器(预计年产量7200万颗)、连接线(预计年产量3600万颗)和电源供应器(预计年产量4000万颗)年产值40亿元。	厂房、员工活动中心、仓库建设	72000	18000	30000	0	0	0	30000	0	0	0	168	168	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.12	2014.12	东坑镇	
26	凤岗米亚精密金属科技项目	米亚科技精密金属生产研发基地总用地面积10.7万平方米，总建筑面积32.6万平方米	厂房、宿舍	150000	108000	42000	0	0	0	42000	0	0	0	160.6	160.6	0	0	0	0	0	√	√	√	/	/	/	/	2013.5	2014.11	凤岗镇	
27	▲横沥万好食品公司增资扩产项目	项目用地1.2万平方米，总建筑面积2.2万平方米，其中厂房2万平方米，其他建筑2903平方米，项目产品为速冻点心、糕点。增加年销售收入约3600万美元。	室内装修及机械安装调试	21450	11450	10000	0	0	0	0	10000	0	0	17.59	17.59	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.10	2014.5	横沥镇	
28	▲洪梅富之源饲料蛋白开发有限公司增资扩产项目	扩建一条日产4000吨大豆榨油生产线，包括预处理车间、浸出车间、打包房、锅炉房四栋厂房，总建筑面积约14264㎡，年加工大豆120万吨，生产毛豆油24万吨，豆粕96万吨	对日产4000吨大豆榨油生产线进行技术改造，采购先进设备和建设面积14264平方米的四栋厂房。	42000	26000	16000	0	0	0	16000	0	0	0	6	6	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.9	2014.9	洪梅镇	

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
29	▲黄江东吴实业投资有限公司	占地面积107亩，全部建筑面积约15万平方米，年产值约2亿元	设备投资、宿舍、物流中心	36200	28200	8000	0	0	0	8000	0	0	0	109	109	0	0	0	0	0	/	/	/	√	/	√	/	2012.3	2014.12	黄江镇	
30	▲厚街镇广东现代国际展览中心二期扩建工程	拟建A、B区展览馆（地上共5层，地下2层，楼高33.45米，总建筑面积420153.314平方米建筑占地面积58024.387平方米）	（A1、A2、B1区展览馆）在3月完成，（B2区展览馆）4月动工	95000	80000	15000	0	0	0	15000	0	0	0	234.9	234.9	0	0	0	0	0	√	√		√	√	√	√	2013.4	2014.12	厚街镇	
31	▲寮步欧尚购物中心暨东莞总部项目	项目将建成总建筑面积3.1万平方米的大型购物中心	完成寮步购物中心建设	60000	15000	8000	0	0	0	0	8000	0	0	53.2	53.2	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.9	2014.10	寮步镇	
32	麻涌中央储备粮广东新沙港直属库散粮中转仓扩建项目	新建直径为25米的浅圆仓14栋、塔架3座以及粮食输送设备等配套设施，总建筑面积1.1万平方米，年中转量180万吨。	直径为25米的浅圆仓14栋、塔架3座以及粮食输送设备等配套设施。	16015	50	14515	0	3000	0	11515	0	0	0	17	17	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.9	2014.10	麻涌镇	
33	▲麻涌国丰粮油有限公司粮食现代物流及配套加工项目	一期陆域部分含三个子项：仓容机械化立筒库；制粉车间；两栋器材库；水域部分含两个5000吨级粮食专用码头泊位；二期工程建设办公楼、员工生活区、制粉车间2、饲料厂、40万吨浅圆仓等设施。	办公楼、员工生活区、制粉车间2、40万吨浅圆仓等设施	77000	66000	11000	0	0	0	11000	0	0	0	339	339	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2011.2	2014.12	麻涌镇	
34	▲松山湖中医药健康科技研发项目	项目包含17栋单体建筑及一大型连体地下室，总建筑面积136062㎡	各单体土建建设和设备安装	30000	21000	7500	0	0	0	7500	0	0	0	107	107	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2011.5	2014.12	松山湖	
35	▲松山湖东邦特种触摸屏光控三维智能显示器件产业化项目	项目占地35444.65平方米，建筑面积48545平方米，建设生产厂房3栋，食堂1栋，宿舍3栋。	完成项目厂房的二次装修及各项验收手续并投产	28600	28600	4000	0	0	0	4000	0	0	0	53	53	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.5	2014.10	松山湖	
	续建项目（64个）																														

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
36	▲茶山东莞糖酒集团时捷物流项目	仓库2幢，办公宿舍楼1幢，设备房1幢，面积共81214.16平方米。项目投产后存储能力达126万箱，分拣能力达4500拆零门店/天，配送能力能满足9000间门店，配送业务达70亿人民币/年以上。	仓库、办公宿舍楼及设备楼	60000	16300	25000	0	0	0	15000	0	10000	0	100	100	0	0	0	0	0	√	√	√	/	/	/	/	2013.11	2018.12	茶山镇	
37	▲茶山迪卡侬物流项目	首期建设一个42000平方米的物流配送中心。本项目全部投入营运后，每年可新增税金6000万元，年产值将达到9.3亿元，利润2亿元。	首期基建工程	63000	3420	6000	0	0	0	0	6000	0	0	150	150	0	0	0	0	√	√	√	√	/	/	√	2013.12	2015.12	茶山镇		
38	▲茶山生态食品城中转仓库及配套设施项目	用地面积10.7万平方米，拟建设物流仓储中心、产品展示交易中心19栋，商务办公1栋，宿舍公寓及生活配套4栋，总建筑面积21.1万平方米。	8月前完成一期、二期工程建设；12月份进行项目三期工程施工前期工作。	45000	28750	6250	0	0	0	3125	0	3125	0	162	162	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.10	2015.12	茶山镇		
39	茶山雀巢美极分厂增资扩产项目	新仓库项目，仓库1栋，总建筑面积6538.527平方米，新增鲜味汁250吨/年。	仓库基建工程	100000	4196	4000	0	0	0	4000	0	0	0	80	80	0	0	0	0	√	√	√	√	√	/	√	2012.12	2020.12	茶山镇		
40	▲长安长发研究生产项目	总建筑面积17.4万平方米，年产LED灯2000万只	厂房2.6万平方米	63000	10000	13000	0	0	0	13000	0	0	0	100	75.98	5.01	5.01	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.10	2015.7	长安镇	
41	▲长安步步高研发生产项目	项目总建筑面积115.1万平方米，其中研发中心建筑面积8.5万平方米，生产项目建筑面积106.6万平方米。产能为700万台教育电子产品、3000万台电话机、6000万台手机。	1、研发中心建设内容为研发办公楼；2、生产项目建设内容为物流中转仓及员工宿舍两栋。	375000	45000	15000	0	0	0	15000	0	0	0	974.9	471.4	200	200	0	0	0	√	√	√	研发中心已完成；生产基地办理中	研发中心已完成；生产基地不需办理	研发中心已完成；生产基地办理中	研发中心已完成；生产基地办理中	2013.9	2018.7	长安镇	
42	▲常平富林木业增资扩产项目	建设厂房13栋，物流调度中心2栋，仓库20栋，办公楼28栋；总建筑面积约30万平方米；预计产值300亿元。	一期建设，包括建设物流调度中心、仓库、办公楼、厂房和宿舍等。	160000	30000	13000	0	0	0	4500	0	8500	0	300	300	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2011.10	2018.12	常平镇	

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注	
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月			
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量															
43	▲常平世通“口岸式保税物流”项目	项目总占地约360.7亩，拟建专业仓库13万平方米，配套的海关监管场占地1万平方米。	2014年完成简易加工区的施工建设、装修、设备安装、市政工程。	52300	20800	11803	0	0	0	8803	0	3000	0	360.7	360.7	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.5	2015.12	常平镇		
44	▲常平美吉特国际采购中心项目	总建面积31万平米，其中塑料中心18万平米；商务、信息营业面积4万平米；商场、9万平米。	塑料中心；购物广场。	100000	51800	20000	0	0	0	9000	0	11000	0	300	300	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2011.9	2015.12	常平镇		
45	▲常平大京九现代物流基地项目	建筑面积25万平方米，包括：物流公共信息平台、区域性零售和电子商务结算服务平台、汽车零配件加工配送服务平台、现代医药商业分拨服务平台。	仓库主体建设，建设规模为58928平方米。	96800	9363	10000	0	0	0	2000	0	8000	0	360	120	0	0	0	0	0	√	√	√	√	/	√	√	2013.10	2016.7	常平镇		
46	▲散裂中子源	占地400亩，总建筑面积69869m²	主装置区、道路及室内环境	235000	78000	15000	600	0	0	0	0	0	14400	400	400	0	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.5	2015.12	市城建局	
47	▲大朗德津高端皮具研发生产项目	建设厂房、宿舍、办公楼111570平方米，年产各种手袋和皮鞋10万件。	厂房、宿舍、办公楼。	66000	18177	30000	0	0	0	30000	0	0	0	75.2	75.2	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.5	2015.8	大朗镇		
48	大朗雅盛纺织创意产业中心项目	建设1-8号、10-16号研发楼总共15栋，9号办公楼1栋，地下室1栋，总建筑面积185282.7平方米。	大朗纺织创意产业中心建安工程1-16号及地下室土建、装饰、安装等工程内容。	60000	30000	25000	0	0	0	20000	0	5000	0	124.1	124.1	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	/	√	2013.8	2015.7	大朗镇		
49	▲道滘镇雄林PTU新材料生产项目	总建筑面积54334平方米，计划建成生产厂房3栋，办公楼一栋，员工宿舍一栋，投入35条TPU薄膜生产线，年产能达10000吨以上，年产值5亿元	厂房、办公楼	30000	8000	8000	0	0	0	5000	0	3000	0	44.8	44.8	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.9	2015.10	道滘镇		

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
50	▲道滘镇搜于特总部建设项目	共分三期建设：一期用地83.01亩，建设综合办公楼、研发楼、产品展示楼、职工活动楼各1栋、宿舍楼3栋及地下车库，总建筑面积约13.5万平方米；二期用地54.01亩，建设物流仓库4栋，宿舍1栋，总建筑面积约11万平方米，年产约2500万件；三期用地229.92亩，建设物流仓库6栋，宿舍1栋，办公楼1栋，总建筑面积约4.9万平方米，年产约8000万件。	土建工程施工完毕并验收；	106700	14000	16000	0	0	0	16000	0	0	0	462.15	137.02	0	0	0	33500	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.7	2015.6	道滘镇	
51	▲道滘思朗公司食品项目	公司占地面积约60亩，建筑面积4万平方米，投资总额为6.3亿人民币，主要生产和销售饼干、月饼、面包等产品，年产量达到26000吨	第一期项目建设（包括厂房、仓库、宿舍楼、办公楼等）	63000	4000	14000	0	0	0	14000	0	0	0	43.2	43.2	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.10	2014.11	道滘镇	
52	▲东坑佳虹电子研发生产项目	数码电池、笔记本/MID电池/手机电池生产项目，建设厂房12栋5层，总建筑面积12.6万平方米，年产配件24600万支，年产值30亿元,远期(5年后)年产值可达60亿元。	1、一期工程主体建筑清尾、装修、试投产运行。 2、二期工程开工建设。	60000	17000	13000	0	0	0	4000	0	9000	0	110.99	110.99	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.9	2016.12	东坑镇	
53	▲东坑维智电子研发生产项目	电池、充电器生产项目，建设厂房11栋，宿舍2栋，总建筑面积147200平方米，年产电池2100万只，充电器5500万只。	厂房、宿舍建设	60000	15000	13000	0	0	0	13000	0	0	0	121	0	121	121	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.3	2016.12	东坑镇	

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
54	▲东坑博瑞实业嘉丰印刷包装生产项目	建设研发办公楼1栋、厂房4栋、员工宿舍1栋，总建筑面积8万平米。年产“多功能纳米蛋白银”妇女系列卫生用品5400万包，系列美容用品6400万片等，以及高端消毒防疫产品6000万片，达产年年产值约为3亿元。与之配套的高端软包装印刷制品成品约为8000吨，年产值约为2.5亿元。	完成办公楼及厂房施工、装修；设备采购及调试。	61000	14050	21000	0	0	0	12000	0	9000	0	50	50	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.6	2015.8	东坑镇	
55	▲东坑建升通讯设备制造增资扩产项目	总建面7.6万m²，内容：钢结构压铸厂房1栋、厂房4栋、员工宿舍5栋及厂区配套设施，产品名称：铝合金压铸件，预计年产值2.5亿元人民币，精密机械加工，预计年产值4亿元人民币。	1、完成全部十栋单体建筑的主体施工并进行装修，以及厂区配套设施（包括厂区大门、路面等建设的全部完工；2、完成部分设备采购及进厂安装。	30000	10800	10000	0	0	0	5000	0	5000	0	64.69	64.69	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.6	2015.12	东坑镇	
56	松山湖大学创新城	总建筑面积53.3万平方米	研究院一、华南协同创新研究院、协同创新大厦、研究院二、研究院三、公租房、市政道路。	271000	4416	60000	0	0	0	60000	0	0	0	397	397	0	0	0	0	0	√	√	√	/	/	/	√	2013.9	2016.3	东实公司	
57	▲大岭山金太阳研磨增资扩产项目	厂房2栋，仓库1栋，宿舍1栋，研发楼1栋，办公楼1栋，总建筑面积57955.6平方米，年产砂纸4000万平方米	一期工程建设，包括1栋仓库、1栋宿舍楼，生产设备安装投资	35000	14000	4000	0	0	0	4000	0	0	0	80	80	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.10	2016.12	大岭山镇	
58	凤岗力辉马达生产基地	建设厂房、宿舍约80000M²,月产量现已达到50万pHs	厂房、宿舍及办公楼	70000	15000	30000	0	0	0	30000	0	0	0	80	60	20	20	0	0	0	√	√	/	/	/	/	/	2013.7	2015.9	凤岗镇	
59	▲凤岗都市丽人（福民）物流园（原凤岗都市丽人增资项目）	都市丽人物流园总用地面积65.5亩，建设4栋仓库,1栋宿舍楼.总建筑面积7.2万平方米，建成投产后，年产值预计达到20亿元。	仓库、办公楼、宿舍土建	33700	18700	15000	0	0	0	0	0	0	15000	65.5	65.5	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	办理当中	√	2013.9	2015.2	凤岗镇	

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
60	高埗东山精密制造有限公司投产项目	厂房10万平方米。	厂房改造，设备安装。	70000	30000	20000	0	0	0	12000	0	8000	0	130	130	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013. 7	2015. 6	高埗镇	
61	▲高埗百茂物流中心	办公楼2栋，仓库12栋。总建筑面积176334平方米，主要作为产品存储，室内同时可储存约70000立方米。	办公楼2栋，仓库5栋。	60000	30000	20000	0	0	0	20000	0	0	0	302	302	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012. 6	2015. 6	高埗镇	
62	▲高埗陆逊梯卡华宏（东莞）眼镜有限公司增资扩产项目	总用地约370亩，建设厂房、宿舍等总建筑面积约20万平方米	厂房	129000	97300	10000	0	0	0	10000	0	0	0	370	88. 2	0	0	0	33335	10000	部分符合	部分符合	部分符合	/	/	/	/	2012. 7	2015. 12	高埗镇	
63	▲洪梅华平电子商务华南总部项目	共建设仓储面积共22. 7万m ² ，包括厂房9栋、办公楼1栋。从事3C电子产品、家居百货、服装服饰、母婴、图书等网购业务。	建设1号仓库、2号仓库、3号仓库、辅楼及设备房等，建筑面积合计6. 2万m ²	175000	8975	9960	0	0	0	9960	0	0	0	400. 5	153	0	0	0	0	0	一期符合，二期部分不符合	一期符合，二期部分不符合	√	一期已批，二期未办	一期已批，二期未办	一期已批，二期未办	一期已批，二期未办	2013. 11	2015. 5	洪梅镇	
64	▲厚街兴业工业仓储及配套设施项目	一期建设夹板、石材仓储楼37栋、配套垃圾房1栋，二期拟建仓储楼24栋，三期拟建配套办公楼及宿舍楼5栋，总建筑面积约37万平方米，年仓储周转量300万立方米	二期建设B、C、D区地块，24栋仓储楼，建设面积约151839. 14平方米	90209	47335	20000	0	0	0	10000	0	10000	0	655	655	0	0	5. 5	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013. 4	2016. 12	厚街镇	
65	▲厚街东成石材有限公司新厂项目	建设规模70635. 399m ² ，年产120万m ² 高档石材	主体工程和道路设施	45000	10000	10000	0	0	0	10000	0	0	0	187	187	0	0	170	0	0	√	√	√	/	√	√	√	2012. 9	2015. 3	厚街镇	
66	虎门中国电子虎门产业园建设项目	厂房19栋，研发楼2栋，仓库2栋，办公楼1栋，宿舍16栋，食堂2栋 总建筑面积523458. 429平方米，园区年产值预计159亿元。	完成一期、二期厂房、办公楼、综合楼建设。	660000	176000	90200	0	0	6700	83500	0	0	0	1238. 59	1238. 59	0	0	0	128690	128690	√	√	√	√	√	/	/	2013. 10	2015. 10	虎门镇	
67	虎门宏业货柜码头迁建项目	2个5000吨级集装箱泊位、1个1000吨级件杂货泊位	完成一期码头的水工部分，建设一期堆场	80000	4500	20000	0	0	0	20000	0	0	0	405	267	0	0	0	14259	0	√	√	√	/	/	√	/	2013. 1	2014. 7	虎门镇	
68	▲黄江广东太阳神公司总部回迁项目	项目部占面积232亩，全部建筑面积15. 5万平方米，年销售额20亿元	保健品厂房主体建设、动植物提取厂房建设	25000	21500	3500	0	0	0	3500	0	0	0	232	232	0	0	0	0	0	/	/	/	√	/	√	√	2012. 9	2015. 4	黄江镇	

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
69	▲寮步巴中贸易促进会总部基地项目	分两栋，1栋23层，1栋15层，总建筑面积6.3万平方米，项目以企业总部办公为主，落成首年预计出口值20亿元。	完成部分经济总部建设	60000	10000	10000	0	0	0	0	10000	0	0	35	35	0	0	0	0	0	√	√	√	√	/	/	/	2013.11	2016.12	寮步镇	
70	▲麻涌五矿钢铁物流项目	建设办公楼、钢结构厂房（仓储/加工）和配套设施，总建筑面积约35万平方米，项目达产后，年钢铁交易量约1000万吨，年交易额约500亿元。	建设办公楼6栋，钢结构厂房5栋，总建筑面积约11万平方米。	110600	15000	10000	0	0	0	10000	0	0	0	920.7	920.7	0	0	0	0	0	其中353.12亩符合，余下正在办理调整	√	√	√	√	√	√	2013.5	2015.5	麻涌镇	
71	▲麻涌中粮广东粮油食品现代加工及物流配套项目	油料及饲料蛋白加工240万吨/年，油脂精炼78万吨/年，棕榈油分提30万吨/年，小包装灌装约为50万吨/年，淀粉糖加工10万吨/年，稻谷加工10万吨/年，小麦加工约为60万吨/年（一期30万吨/年），总仓容约70万吨，以及相关码头泊位、仓储物流设施、加工配套设施等，预留24万吨/年饲料加工、60万/年玉米加工、10万吨/年淀粉糖生产及配套设施用地。	食用油小包装车间、办公及生活配套设施	1230000	1012	60000	0	0	0	60000	0	0	0	979	548	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.9	2016.4	麻涌镇	
72	▲南城东莞天安数码城项目	产业用房总建筑面积92万平米，配套人才公寓总建筑面积10.6万平米。	4期产业用房(建筑面积10万平米)主体建设，5期产业用房(建筑面积9.9万平米)基坑及桩基础施工。	400000	116100	45000	0	0	0	15000	0	30000	0	419	419	0	0	0	0	0	√	√	√	/	/	A\B\E\C区已完成	A\B\E\C区已完成	2010.10	2018.12	南城区	

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
73	▲南城联科国际信息产业化项目	总建筑面积约36.6万㎡，主要建设龙头企业大楼，高端信息产业企业研发大楼、企业孵化器与附属配套设施等。	一期36栋建筑工程竣工，完成二期前期准备工作。	270000	52400	31000	0	0	0	8500	0	22500	0	300	300	0	0	0	0	0	√	√	√	/	√	一期已完成	一期已完成	2012.9	2014.12	南城区	
74	▲南城南方物流电商综合项目	项目三栋塔楼，附裙楼，占地：21284.1㎡,总建筑面积：190454㎡，建筑密度：65%，绿地率：20%，容积率：6.74	土方开挖、基坑支护、桩基础和地下室土建施工	70000	12431	25000	0	0	0	7500	0	17500	0	32	32	0	0	0	28082	2808.2	√	√	√	/	/	/	/	2013.12	2017.12	南城区	
75	▲清溪明门集团增资项目	明门集团增资项目主要开发、生产婴儿手推车、婴儿汽车座椅、婴儿床、高脚椅等产品，增资用于建设办公大楼、厂房及引进自动化设备，增资后年产量约950万台，年产值超17亿元。具体由下属多家公司建设多处办公大楼、厂房及物流基地等，总建筑面积约20万平方米。	1、办公大楼装修工程,铁管厂房(三)基础建设工程，厂房六建设工程；2、宝钜(中国)儿童用品有限公司厂房C建设工程；3、计划在厂区外购买50亩用地建设厂房；4、引进机器设备。	60000	30600	9400	0	0	0	9400	0	0	0	71	21	50	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.5	2015.10	清溪镇	
76	▲虎门港综合客运码头项目	近期建设4个500吨级客运泊位，水工结构按3万吨级设计，远期可兼靠邮轮，拟建设综合客运中心、办公场所、停车场等配套设施。	码头建设及配套设施施工。	50000	25840	15000	0	0	0	15000	0	0	0	289	289	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.11	2015.12	沙田镇、虎门港	
77	▲虎门港海昌船务散杂货码头	2个5万吨级散杂货码头泊位。	海昌散杂货码头水工、软基、疏浚和道堆工程建设。	116608	35864	20000	0	0	0	7000	0	13000	0	189.4	189.4	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.4	2015.6	沙田镇、虎门港	
78	虎门港联想增益供应链华南总部基地项目	建设规模为快运分拨中心及运营中心、冷库、生鲜加工区、交易区宿舍楼、配套服务设施，总建筑面积31.1万平方米。	冷库、生鲜加工区、海鲜冻品交易区、制冰车间、急冻间、宿舍楼、配套服务设施建设。	245900	2000	30000	0	0	0	20000	0	10000	0	384.4	384.4	0	0	0	0	0	√	√	√	√	/	/	/	2013.9	2015.12	沙田镇、虎门港	

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
79	▲虎门港益海嘉里粮油项目	一期建设50万吨谷朊粉、果葡糖浆及副产品项目，建设厂房10栋，办公楼1栋，用地面积200亩，设计年产谷朊粉、果葡糖浆、淀粉50万吨。	厂房、办公楼建设，设备安装调试等。	110700	24386	30000	0	0	0	0	10000	20000	0	200	200	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012. 11	2015. 4	沙田镇、虎门港	
80	▲石碣盈聚电子新建项目	建筑总面积：171570.19m²，实现年产能3亿锂离子电池及1亿台套电源。	项目一期完成收尾工程，项目二期实施土建工程、基础设备工程和园区配套工程。	65000	35000	11000	0	0	0	11000	0	0	0	83. 49	83. 49	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012. 4	2016. 2	石碣镇	
81	▲石排东立-普洛斯现代供应链管理基地	占地286. 5亩，总建筑面积134576平方米，预计年营业收入50亿元，纳税额超1. 1亿元。	主要建设第二期两栋仓库，建筑面积共42000平方米，并购置大量仓储设备。	63000	15000	20000	0	0	0	20000	0	0	0	286. 5	286. 5	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	/	√	2013. 10	2015. 7	石排镇	
82	▲石排安博诚置仓储（东莞）有限公司项目	建成约25万平方米的商贸综合物流中心	1、完成项目一期4栋单体仓库建设；2、动工建设二期2栋单体仓库；办理项目二期开工前各项手续。	55080	16600	18290	0	0	0	0	18290	0	0	363. 25	270. 32	0	0	0	591. 29	337. 3	√	√	√	√	一期：√	一期：√	√	2012. 12	2014. 6	石排镇	
83	▲松山湖华为南方工厂二期项目	总用地面积为733710平方米，其中华为南方工厂二期E1区用地面积34万平方米，建筑面积31万平方米。	E1区2014年上半年竣工验收和投产；E2A区计划2014年4月基础完工、年底封顶；E2B区计划2014年4月基础完工、年底地下室完工。	200000	90000	20000	0	0	0	20000	0	0	0	1101	1101	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2011. 1	2017. 12	松山湖	
84	▲松山湖记忆科技运营研发生产中心项目	北区总建筑面积109274平米，年产量pc内存3000万片，服务器内存200万片 南区暂无规划。	北区一期工程主体施工：包括厂房一栋、宿舍楼一栋，以及其他附属用房三栋单体，面积合计30208平米。	64000	11300	8600	0	0	0	3000	0	5600	0	108	108	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013. 12	2014. 9	松山湖	

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
85	▲松山湖中国电子研发中心项目	总建筑面积约为128882㎡, 包括: 地下室2层, 研发办公楼及实验中心1栋, 总部办公楼1栋。	项目主体施工	19000	14000	5000	0	0	0	5000	0	0	0	47.6	47.6	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.4	2015.4	松山湖	
86	▲东莞松山湖中以国际科技合作产业中心一期项目	建筑面积约21万平方米, 其中办公区12万平方米, 企业总部办公区约4万平方米, 企业孵化、研发试验区3万平方米, 高管公寓及生活配套区2万平方米。	土方建设, 基础工程, 建筑主体施工	75000	12000	25000	5000	0	5000	15000	0	0	0	190	190	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.10	2016.6	松山湖	
87	▲松山湖中集集装箱总部项目	总建筑面积68789㎡, 项目建成后产能约5.5亿元	9栋4层中小企业办公楼, 1栋3层服务中心楼, 1栋6层办公楼, 1栋5层中集集装箱总部办供楼	112478	10772	16000	0	0	0	16000	0	0	0	146.5	146.5	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	正在办理	√	2013.9	2015.12	松山湖	
88	松山湖创意谷设计研发中心项目	项目总建筑面积为210984㎡, 产能预计达到145032万元。	低密度独栋（设计师工作室、名师楼）76栋, 琉璃阁1栋。	59000	6000	16468	0	0	0	6588	0	9880	0	143	143	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.9	2014.7	松山湖	
89	▲塘厦奥克斯智能手机生产项目	建设年生产能力为1000万部智能手机生产总部基地, 总用地面积约206355平方米。	1、完成项目二期（B地块）主体结构工程。 2、完成项目三期（C地块）的勘探、规划设计、施工图设计和相关前期报建手续, 年底动工。	200000	36200	60000	0	0	0	60000	0	0	0	309	223	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.9	2016.4	塘厦镇	
90	▲塘厦源暄塑胶制品生产项目	建成厂房7栋, 办公楼2栋, 宿舍4栋, 配电房1栋。总建筑面积达26万平方米。年产塑胶模具及注塑成型（生产电视外壳、汽车配件、大型遮光板、PDA、三合一监视器等）2000套及26200吨, 年产值约28亿元。	2014年建完一号厂房、二号厂房、三号厂房、办公楼	90000	8000	23000	0	0	0	0	23000	0	0	217.5	217.5	0	0	0	0	0	√	√	√	√	/	√	√	2013.4	2015.12	塘厦镇	

注：带▲表示2013年建设项目。

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
91	▲塘厦鹏程宝汽车城项目	项目总投资20亿元，建设内容包括办公区、销售区、住宿区，总占地面积约234.9亩，总建筑面积40.7万平方米。项目投产后销售及售后服务总额约245亿元。	F06地块建设	200000	6000	30000	0	0	0	30000	0	0	0	234.9	234.9	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.10	2017.3	塘厦镇	
92	▲塘厦安琪食品生产项目	建成厂房4栋，办公楼1栋，宿舍2栋，其它2栋（研发中心、人才公寓等综合楼）。总建筑面积达24平方米。年产食品制口约10万吨，年产值约20亿元人民币。	预计2014年建完一号厂房、二号厂房及宿舍楼1栋。	100000	10000	12000	0	0	0	0	12000	0	0	93	93	0	0	0	2421	2421	√	√	√	√	/	√	√	2012.12	2018.6	塘厦镇	
93	▲万江添翔服饰研发生产及电子商务中心项目（原万江兴隆钢材加工中心）	建设总建筑面积约18万平方米；实现营业收入约10亿元。	仓库电商楼、品牌发布区、供应链生产中心、研发办公楼和宿舍楼。	42500	9800	10000	0	0	0	5000	0	5000	0	120	120	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.12	2015.12	万江区	
94	▲万江铭丰包装、印刷研发与制造项目	总用地面积约150亩，总建筑面积约为18万平方米。年销售收入达21亿元。	工厂、宿舍	60000	10000	9000	0	0	0	9000	0	0	0	142	142	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.10	2014.12	万江区	
95	▲万江东莞市中心定点屠宰场和肉类制品加工中心	日产3000头，肉类产品和肉类制品年产量22.8万吨，	土建、机械安装	25000	1550	8600	0	0	0	5000	0	0	3600	112	112	0	0	0	0	0	√	√	√	/	√	√	/	2013.12	2015.12	万江区	
96	▲望牛墩凸版有余纸品印刷项目	厂房3栋（含办公楼），宿舍1栋。达产后年产值约1.5亿美元。	2栋厂房和1栋宿舍	66500	12000	10000	0	0	0	0	10000	0	0	263	263	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.12	2015.12	望牛墩镇	
97	▲望牛墩比伦高档生活用纸项目	建设总部和研发大楼、后加工厂房、员工公寓、仓库，年后加工高档生活用纸10万吨	总部和研发大楼	30000	10000	5000	0	0	0	2500	0	2500	0	45.72	45.72	0	0	0	0	0	√	√	√	√	正在进行	正在进行	√	2013.3	2015.12	望牛墩镇	
98	▲谢岗粤海装备技术产业园项目	用地总规模26209.18亩（17.47平方公里），入驻企业120家，容纳12万人，年产值约3000亿元人民币。	开展园区地块第一、二阶段征地拆迁工作，启动园区外围路网建设工程	6000000	20000	180000	0	0	0	180000	0	0	0	26209.2	1500	0	0	2502	420000	0	√	√	√	/	/	/	/	2013.9	2022.12	谢岗镇	

注：带▲表示2013年建设项目。

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
99	▲谢岗普洛斯现代服务产业园项目	建设工业及仓库物流设施面积152235平方米。	完成项目前期工作，完成建设一期仓库物流设施。	65000	7000	20000	0	0	0	20000	0	0	0	303.8	150	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.7	2015.6	谢岗镇	
	新开工项目（38个）																														
100	长安广东龙辉科技研发生产中心	建筑面积20万方，每年产能15亿元。	1、购土地； 2. 建设10万方	60000	200	15000	0	0	0	0	15000	0	0	150	0	100	77	0	0	0	√	√	√	/	/	/	/	2014.10	2016.7	长安镇	
101	常平环球经典新型材料项目	项目总建筑面积约21万平方米，包括：生产线、生产厂房、配套的后加工车间、原料库、半成品库、产品应用展示厅、研发机构及中试车间等。预计年生产新型建筑装修材料300万平方米。	建设一期厂房包括第一条生产线建设，配套的后加工车间，原料、半成品、成品仓库设施面积等。	120000	3000	15000	0	0	0	4000	11000	0	0	217.6	0	100	76.74	227	0	0	√	√	√	/	/	/	√	2014.5	2020.12	常平镇	
102	常平中南创发通讯产品研发生产项目	新建厂房2栋、办公楼1栋，总建筑面积13.4万平方米。预计年产电子通讯产品零配件5亿件。	厂房及办公楼建设。	81200	0	10000	0	0	0	0	10000	0	0	254	68	186	142.8	9.4	0	0	√	√	√	/	/	/	/	2014.9	2017.9	常平镇	
103	常平世源数码印刷机和检测设备生产项目	总建筑面积：14.5万平方米。主要用于数码印刷机及精密检测仪器的生产厂房建设。年产大型数码印刷线15条，精密检测设备135台。	完成临时设施，数码印刷机头车间建设。	63502	500	6500	0	0	0	6500	0	0	0	146	0	56	19	17.5	0	0	√	√	√	/	/	/	/	2014.9	2016.12	常平镇	
104	常平信基酒店用品展览中心	项目规划用地面积11.3万平方米，总建筑面积为22.6万平方米，建设内容包括：国际酒店用品展览采购区，国际酒店用品文化博览区，产品仓储及配送中心，研发创意设计企业总部办公区以及生活配套区。	完成项目用地的“四通一平”、场地平整以及完成项目基础打桩、基础工程建设。	102666	150	12000	0	0	0	10000	0	0	2000	170	15	85	4.29	0	0	0	√	√	√	/	/	/	/	2014.9	2016.12	常平镇	

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
105	常平宝力金银珠宝产业基地	项目总建筑面积约45万平方米，建设内容包括：生产加工区、展示交易区、研发设计区、指数发布及电子商务区、物流区、办公及商务配套服务区、公寓宿舍及生活服务区、黄金珠宝博物馆5000平方米。预计年产值350亿元。	展示交易区、部分厂房、研发楼、博物馆。	220000	0	22000	0	0	0	22000	0	0	0	270	0	150	150	0	0	0	√	√	√	/	/	/	/	2014. 9	2018. 12	常平镇	
106	大岭山华威铜箔增资扩产项目	总投资6.3亿元，建设内容包括：建厂房5栋，宿舍3栋等，总占地面积50亩，总建筑面积14.5万平方米。项目投产后年产能1万吨，年产值9.8亿元。	厂房1栋, 建筑面积59000平方米。	30000	300	5000	0	0	0	5000	0	0	0	50	50	0	0	0	0	0	√	√	√	/	/	/	√	2014. 9	2016. 12	大岭山镇	
107	大岭山拓斯普达自动化设备增资扩产项目	总投资6亿元，建设内容包括5栋厂房, 2栋宿舍，1栋活动楼，总占地面积约76亩，总建筑面积约10万平方米。项目建成投产后，预计年产值为10亿元。	土地平整及基础项目建设	60000	0	5000	0	0	0	5000	0	0	0	76	76	0	0	0	0	0	√	√	√	/	/	/	/	2014. 9	2016. 12	大岭山镇	
108	大岭山森源蒙玛实业家具制造项目	建设内容包括建成5栋厂房、3栋宿舍楼、1栋研发楼、1栋13层办公楼，1栋展示厅，总占地面积160亩，总建筑面积约30万平方米。项目投产后年产量200万件，产值达15亿元。	1栋13层办公楼；1栋3层展示厅；1栋5层研发楼；3栋6层厂房；2栋7层宿舍楼。	100000	10000	20000	0	0	0	10000	0	10000	0	160.22	122.89	0	0	0	0	0	√	/	√	/	/	/	/	2014. 9	2015. 12	大岭山镇	
109	道滘佳佳美食品有限公司增资扩产项目	该项目建筑总面积约20000平方米，建成投产后，预计企业年总产值可超2.5亿，年纳税达1900多万。项目总投资约2.3亿。	计划投入资金1.3亿元，主要用于厂房建设、办证费用等。	23000	1000	13000	0	0	0	7000	0	6000	0	34.11	0	0.05	0	0	0	0	√	需要做规划选址评估	√	预计2014年5月完成	预计2014年5月完成	预计2014年4月完成	预计2014年1月完成	2014. 10	2015. 10	道滘镇	

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
110	道滘盈华食品企业孵化基地	该项目建筑总面积约90000平方米，可容纳100多家食品企业，统一规范管理，同时将吸引重大企业进驻，主要生产米制品、饼干、饮料等，园区完全建成后引进企业约100多家，聚集上千名研发工程师，企业年总产值可超5亿，年纳税约3000多万。	2014年项目计划投入资金2.4亿元人民币，约占项目总投资金额的40%，主要用于厂房建设、公共服务配套设施等的建设。	62000	3000	24000	0	0	0	12000	0	12000	0	87.5	11.2	76.33	0	0	0	0	√	需要做规划选址评估	√	预计2014年7月完成	预计2014年7月完成	预计2014年4月完成	预计2014年1月完成	2014.10	2016.10	道滘镇	
111	凤岗东莞深证通中国证券期货业南方信息技术中心项目	建设规模270542平方米。预计一、二期工程建成投产后税收可达2000万元。	5月前完成加固工程招标投标工作并开工建设，预计10月前完成加固工程，其后至年底进行大楼改造及数据中心内部装修工程。	88895	25000	10000	0	0	0	10000	0	0	0	203	203	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	/	审批中	2014.5	2020.11	凤岗镇	
112	广东广电大数据产业中心	用地总面积27亩。包括云计算中心、DRA数字音频编解码标准产业化服务平台、广东省广播电视网络宽带服务总公司、国家广电总局广播科学研究院广东分院等相关数据产业建设，将搭建用户收视行为分析中心、数据挖掘中心、数据应用中心及合作孵化中心,中心建筑主体规划分为业务用房、机房、功能用房、孵化产业用房等。	产业中心基建项目（包括建筑的图纸会审、施工预算、施工组织、技术交底、大楼地基建设等）	100000		10000	0	0	0	10000	0	0	0	27	8.9	18.1	0	0	0	0	√	√	√	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	2014.6	2017.12	市国资委	
113	横沥东方亮彩塑胶模具生产项目	项目用地41200平方米，总建筑面积67580平方米，其中厂房47500平方米，其它20080平方米；模具、塑胶产品，年产量5000万套，产值17.5亿元。	完成基础工程	62000	0	4000	0	0	0	4000	0	0	0	61.8	61.8	0	0	0	326	0	√	√	√	/	/	/	/	2014.10	2017.10	横沥镇	

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
114	洪梅亚洲云总部基地项目	建设总建筑面积为2万平方米的数据研发中心及展示中心、东莞试验网络，达产后预计实现年服务收入超过15亿元	建设2万平米的数据研发中心大楼及展示中心	100000	40	7000	0	0	0	0	0	0	7000	32.57	0	30.08	30.08	0	0	0	√	/	√	/	/	/	/	2014.5	2016.12	洪梅镇	
115	厚街金诺黄金装备制造基地项目	建设标准厂房3栋、产品制造厂房、综合办公楼、研发楼、实验室、展览大厅、专家交流中心各一栋，宿舍4栋等，总建筑面积约22万平方米，年生产黄金装备750台（套）	完成土方平整及基桩建设	180000	0	30000	0	0	0	30000	0	0	0	180	130	0	0	85	0	0	√	√	/	/	/	/	/	2014.9	2016.12	厚街镇	
116	虎门以纯集团总部大厦	办公楼1栋，检测中心1栋，厂房2栋，宿舍5栋，总建筑面积约18万平方米,年产服装8300万件套	完成规划,国土等前期手续,主体框架2014年动工	120000	/	30000	0	0	0	30000	0	0	0	150	0	150	150	0	0	0	√	√	√	/	/	/	/	2014.9	2017.8	虎门镇	
117	麻涌香飘四季花卉世界项目	建设迎宾广场、服务中心、科技大楼、国家农村（农舍）、游艇码头、度假村、商业街、员工宿舍、艺术村、水上游乐区等，以及相关仓储物流设施、加工配套设施等。	门禁系统，围墙，道路等改造建设以及花卉的种植	100000	0	10000	0	0	0	10000	0	0	0	300	0	90	90	0	20000	0	√	√	√	/	/	/	/	2014.7	2020.12	麻涌镇	
118	麻涌玉柴华南（东莞）供应链中心项目	建设机器零配件产业全球供应链基地,实现供应链金融服务、物流仓储、展示博览、品牌塑造、渠道对接、采购交易、结算支付、公共信息等现代服务功能。项目运营成熟后销售额为995,156万元，总税收超过10000万元。	建设数据中心、交易大厅、供应链中心以及相关配套设施物业约7万平米	110000	0	15000	0	0	0	0	15000	0	0	180	180	0	0	0	0	0	√	√	√	/	/	/	/	2014.10	2016.10	麻涌镇	

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
119	麻涌深粮粮食仓储及码头工程项目	日处理小麦2000t/d面粉车间一座、年处理面粉10万t营养挂面车间一座、粮食仓库25万t、植物油罐3.0万立方、10000DWT粮食专用码头、粮食接收和发放设施、综合办公设施、电子商务交易中心、生产辅助设施,建、构筑物总占地面积52926m²。	15万吨容量浅圆仓、筒仓，码头及配套设施	120000	0	12000	0	0	0	3600	0	8400	0	346	127	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2014.7	2015.10	麻涌镇	
120	南城凯达科技设计中心项目（一期）	建筑面积：地上21.4万m²，包括：设计中心、科研办公楼、工业产品设计楼、设计展示交流中心、金融中心、管理服务中心等，建成后预计年产出50亿元（其中一期地上建筑面积8.5万平方米）	项目一期的土建工程	64200	6000	4000	0	0	0	4000	0	0	0	256	256	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√		√	2014.4	2017.10	南城区	
121	虎门港广州珠江化工新材料项目	年产各类环氧树脂6万吨，甲醛40万吨，甲缩醛20万吨，过氧化氢18.5万吨，醋酸乙酯10万吨，醋酸丁酯6万吨，醋酸混丁（戊）酯1万吨。	项目初步设计、施工图设计，土建施工，设备采购等。	199532.9	500	15000	0	0	0	15000	0	0	0	300	0	150	150	0	0	0	√	√	√	/	/	/	/	2014.10	2016.10	沙田镇、虎门港	
122	虎门港9#10#泊位项目	新建2个5万吨级多用途泊位（水工结构按7万吨级设计）。	勘察设计及监理、施工招标；开工建设。	120000	3500	15000	0	0	0	4500	0	10500	0	734.82	734.817	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2014.4	2017.12	沙田镇、虎门港	
123	虎门港宏川化工码头仓储项目	项目建设规模为24.7万立方米储罐，预计中转量为150万吨/年。项目为液体化工、成品油仓储及销售项目，主要从事成品油、有机化工品、无机化工品的中转、仓储及销售业务，占地面积约207亩。	一期工程土地平整、土建施工、设备招标。	98000	150	10000	0	0	0	3000	0	7000	0	207	0	100	100	0	0	0	√	√	√	√	/	/	/	2014.8	2016.12	沙田镇、虎门港	

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
124	虎门港沈恒粮油油脂深加工项目	年产大豆油31万吨、豆粕124万吨、菜籽油32万吨、菜籽粕44.5万吨、棕榈油31万吨、小包装油18.6万吨、蛋白饲料48万吨、特种油18.6万吨。	菜籽油脂加工车间以及配套的公共基础设施。	139000	5500	10000	0	0	0	10000	0	0	0	250	0	150	150	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2014.9	2016.12	沙田镇、虎门港	
125	虎门港天津聚龙集团华南区粮油产业总部项目	一期主要建设20-25万吨油脂仓储、100万吨的油脂加工及年包装1500万箱的包装油系统；二期主要建设年产50万吨的油脂深加工项目。	精炼分提车间、小包装车间、小包装库、25万立方储油罐、办公楼、发油棚、一站通、宿舍、工务中心、锅炉房、污水处理站等	200000	150	10000	0	0	0	3300	0	6700	0	250	100	100	100	0	166945	166945	√	√	√	√	/	/	/	2014.9	2016.12	沙田镇、虎门港	
126	生态园普联技术网络终端设备生产项目	普联技术网络终端设备生产项目总占地361亩,计划建成生产厂房36万平方米和生活配套设施12万平方米。	主要开展项目首期地基、15平方米生产厂房和12万平方米生活配套设施的建设	220000	800	50000	0	0	0	50000	0	0	0	361	361	0	0	0	0	0	√	√	√	/	/	√	√	2014.2	2018.12	生态园	
127	生态园现代产业中心项目	建设总面积为118200平方米,包括商贸总部产业、科技研发和孵化器、行政办公、生产力专业服务、文化创意园等不同功能主体的办公大楼集群。	主要完成项目首期2.56万平方米的电子商务区基础建设及3.63万平方米的专业服务配套区基础建设。	63300	20	2000	0	0	0	2000	0	0	0	136	0	136	136	0	0	0	√	√	√	/	/	/	/	2014.10	2016.12	生态园	
128	石龙联兴食品包装增资扩产项目	项目占地面积约45亩,建设规模约20000万平方米,其中包括:新建厂房16000平方米、办公楼3100平方米、研发中心1100平方米。	1、土建工程,包括厂房、办公楼、研发中心的建设; 2、旧设备安装调试; 3、新设备的采购和安装调试,并进行试产。	30500	5500	15000	0	0	0	10000	0	5000	0	45	45	0	0	0	30000	30000	√	√	√	√	√	/	/	2014.1	2016.12	石龙镇	
129	石排气派科技集成电路封装测试项目	占地100亩,建设厂房、办公用房、设备房及平台等配套设施,总建筑面积约16万m²。投产,预计年销售额达到20亿元。	一期2014年初动工,建筑面积约9万平方米。	125000	2000	33000	0	0	0	26000	0	7000	0	100	100	0	0	0	0	0	√	√	√	√	/	/	/	2014.6	2017.12	石排镇	

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注	
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月			
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量															
130	松山湖红珊瑚药业总部项目	红珊瑚药业总部项目，建设厂房6栋，办公楼1栋，宿舍楼1栋，总建筑面积40000平方米，产能10亿粒硬胶囊、1.2亿袋颗粒、5亿片剂、500万枚栓剂、1500万枚栓剂、3亿袋	完成土建工程、完成80%的净化车间、设备、工艺和通用管道的安装。	60000	500	10000	0	0	0	8000	0	0	2000	100	100	0	0	0	0	0	√	控规调整中	√	√	√	/	/	/	2014.8	2015.12	松山湖	
131	松山湖华为终端总部项目	建筑面积约64万平方米（地上）。	初步及施工图设计；其中一期进行土方、基础施工	1000000	30000	30000	0	0	0	30000	0	0	0	1900	1900	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	/	√	2014.10	2017.12	松山湖		
132	▲松山湖粤港国际金融服务外包基地	占地166亩，总建筑面积17万平米	在项目用地上建BPO、ITO、KPO、CMO金融服务功能产业园	135000	2400	25000	0	0	0	25000	0	0	0	166	166	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	正在办理	正在办理	2014.6	2017.10	松山湖		
133	莞城宏达通信云计算数据中心项目（IDC）	占地15.6亩，建筑面积1.6万平方米的数据中心大楼、22000平方米的办公研发营销大楼和6000平方米的员工宿舍及食堂等，投资强度超过2500万元/亩。项目建成投入运营后，预测到2017年企业实现总收入约5亿元，税收贡献约4000万元。	建成IDC机房一期1600个机柜，容纳28800台服务器以及办公科研销售等配套项目。	44500	0	30000	0	0	0	30000	0	0	0	15.6	15.6	0	0	0	0	0	√	√	√	√	/	/	/	2014.5	2016.12	莞城区		
134	望牛墩中集车辆先进零部件制造基地项目	建设集开发、生产、销售各种专用车并提供售后技术服务的综合性制造基地。达产后年产值约60亿元。	厂房建设	300000	0	10000	0	0	0	10000	0	0	0	588	230	100	100	0	0	0	部分符合	部分符合	部分符合	正在进行	正在进行	正在进行	正在进行	2014.7	2018.6	望牛墩镇		
135	望牛墩广东中集车辆物流园项目	建设望牛墩车管分所综合楼一栋、汽车4S店、配套综合大楼、配套住宅楼等，建筑面积共计21万平方米。达产后年产值约30亿元	望牛墩车管分所办公楼	115000	0	3000	0	0	0	3000	0	0	0	177	47	130	66	0	80000	0	部分符合	部分符合	√	正在办理	正在办理	正在办理	正在办理	2014.7	2018.6	望牛墩镇		

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
136	谢岗泰诚塑料产业创新服务中心项目	总建筑面积12万m²，包括：美国SA企业营运中心、华中科技大学工业创意设计创意园、塑料电子交易所、塑料公共保税仓、金融服务大厦、高端人才服务中心及配套设施配套设施。	完成项目前期工作，完成各中心及配套建设5万M2。	100000	8000	21600	0	0	0	21600	0		0	183	12.3	171.4	171.4	148	0	0	√	√	√	/	/	/	√	2014.7	2016.12	谢岗镇	
137	中堂江南农批冷链物流建设项目	项目包括冷库产品交易区、特色农产品交易区两个部分。具体建设冷库、物流仓库及配套设施，总建筑面积20万平方米，仓储容量10万吨。	建2万吨冷库5座，每座6层，总容量10万吨，总占地面积2.5万平方米，总建筑面积15万平方米，其中：每座占地面积0.5万平方米，建筑面积3万平方米。	100000	500	10000	0	0	0	10000	0	0	0	202.5	0	90	0	0	0	0	√	√	√	/	/	/	√	2014.8	2018.10	中堂镇	
	四、宜居城乡项目（7个）			601127	339385	86985	35944	0	0	36000	0	14000	13000	4427	1369	211	10	0	430000	405000											
	投产项目（4个）																														
138	▲东莞市运河综合整治东引运河(或寒溪水)堤路结合达标工程B段	全长约18.8公里	基本无，目前有排站工程，其它正在办理项目结算，	56700	48885	630	630	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	/	/	/	/	/	/	/	2009.11	2014.6	市城建局	
139	▲东江与水库联网供水水源工程	调水及联网线路全长约72公里，联网水库9个	完成剩下大概约900米的管道施工及全线联调工作，一期工程完工	240000	188100	5639	5639	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	/	/	/	/	/	/	/	2007.5	2014.12	市城建局	
140	▲挂影洲围中心涌水环境综合整治示范工程	市政府工作会议纪要（2009）93号，市政府工作会议纪要（2013）144号，东发改〔2013〕256号1188.9亩	主要是道路、桥梁、景观、绿化工程	45927	0	37675	24675	0	0	0	0	0	13000	1188.9	221.5	0	0	0	0	0	√	√	√	√	/	/	/	2013.12	2014.12	市城建局	
141	▲龙湾湿地公园	核心区，农业科普区：用地面积：338064.8平方米；龙湾生态路11156平方米，塘溪路、和谐路，用地面积63005平方米。	商业配套工程	28000	18900	5000	5000	0	0	0	0	0	0	802	8.68	10	10	0	65000	40000	/	√	/	√	/	/	/	2012.12	2014.12	市城建局	
	续建项目（2个）																														

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
142	▲常平环保专业基地	总面积547.5亩，其中工业用地354.7亩，供热20.1亩，污水处理厂19.7亩，道路用地121.7亩	厂房、道路、水电工程等。	80000	26000	20000	0	0	0	6000	0	14000	0	547.5	547.5	0	0	0	365000	365000	√	√	√	√	√	√	√	2012.3	2015.12	常平镇	已于2013年纳入两河污染综合专项指标解决。
143	东莞市环保专业基地二期（包括：长安基地B区、大朗基地、沙田基地）	工业废水处理规模35000吨/日，服务于电镀、印染生产项目。	污水处理厂、工业厂房及配套设施	75500	57500	18000	0	0	0	18000	0	0	0	1772.75	474.966	200.966	0	0	0	0	√	√	√	/	/	/	√	2014.2	2015.12	市环保局	其中，长安基地B区100亩、大朗基地93.42亩、沙田基地7.55亩。
	新开工项目（1个）																														
144	麻涌垃圾环保热电厂	建设3座500t/d机械炉排型焚烧炉，2台15MW汽轮发电机，以焚烧方式处理城市生活垃圾1500 t/d,年总处理城市生活垃圾49.5万吨，年上网电量1.5万度。	完成环评、土地征收、可研等前期工作	75000	0	12000	0	0	0	12000	0		0	116	116	0	0	0	0	0	√	√	√	√	正在办理	正在办理	正在办理	2014.6	2016.6	东实公司	
	五、社会事业项目（12个）			431461	112930	112723	8923	10850	27000	60950	0	0	5000	2209	1745	90	76	18	0	0											
	投产项目（3个）																														
145	▲市规划展览馆	总建筑面积15000平方米，用地面积为34862平方米	无	9450	6000	423	423	0	0	0	0	0	0	52.3	52.3	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2011.10	2014.5	市城建局	
146	▲东莞市民艺术中心和工人文化宫	4.5万平方米（东府办复[2009]362号）	土建总包、室内装饰装修及弱电系统安装及舞台、电影院工程	24071	7890	5000	5000	0	0	0	0	0	0	95.8	92.8	3.03	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.9	2014.12	市城建局	
147	▲谢岗医院新建项目	按“二甲”医院标准，总建筑面积37917平方米，分两期建设，第一期建筑面积28776.68平方米，建成后病床数可达300张，日接待门诊可达2000人次的规模	完成主体工程建设	10000	6500	3500	0	0	3500	0	0	0	0	62.44	62.44	0	0	18	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2012.12	2014.12	谢岗镇	
	续建项目（6个）																														

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
148	▲常平中学初中部	总建筑面积9.9万平方米，新校址按照48个教学班的规模、省一级学校标准进行规划设计，建成后可容纳2400名学生。配套有教学楼、实验楼、综合楼、400米标准田径运动场、体育馆、师生饭堂、学生宿舍等。	主体工程，装饰装修及室外工程。	42300	20000	12000	0	0	12000	0	0	0	0	234.56	234.56	0	0	0	0	0	√	√	√	√	/	√	/	2012.8	2015.2	常平镇	
149	▲常平中心小学新校	总建筑面积5.5万平方米。按照48个教学班的规模、省一级学校、省信息技术试验学校标准进行规划设计，建成后可容纳2400名学生。并配套200米标准田径运动场及其他运动设施、学生饭堂、艺术楼、少年宫等。	主体工程，装饰装修及室外工程。	22000	12000	10000	0	0	10000	0	0	0	0	135	110	25	14.23	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.10	2015.7	常平镇	
150	东莞市社会福利中心改扩建工程	（东府办复〔2012〕127号	完成封顶	12072	50	5000	0	0	0	0	0	0	5000	17.5	17.5	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.12	2015.12	市城建局	
151	▲厚街广东酒店职业技术学院	规划用地374210平方米，招生规模为9500人	主体建设	75611.7	25000	8000	0	0	0	8000	0	0	0	627	580	0	0	0	0	0	√	√		√		√	√	2013.12	2015.12	厚街镇	
152	▲麻涌中山大学新华学院东莞校区二期工程项目	学生宿舍-14、16、18共43556平方、学生食堂-3共18460平方、教师公寓-1共13617平方、体育馆15500平方、培训中心15000平方	学生宿舍、学生食堂、教师公寓、体育馆、培训中心	91519.9	25990	21450	0	0	0	21450	0	0	0	700	322.84	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2013.3	2015.8	麻涌镇	
153	▲广东科技学院二期（国际学院）建设项目	项目分配套工程和国际学院工程两项，总建筑面积139034平方米。可容纳学生15000人。	22#、23#办公楼，24#学术交流中心，25#学生宿舍	65000	9000	7000	0	0	0	7000	0	0	0	97	97	0	0	0	0	0	√	√	√	√	/	√	√	2012.3	2016.10	南城区	
	新开工项目（3个）																														
154	新麻涌医院	350张床位，门诊量2800人/日	土方工程、建筑基础	22700	0	10850	0	10850	0	0	0	0	0	108	0	61.95	61.95	0	0	0	√	√	√	/	/	/	/	2014.6	2015.12	麻涌镇	

序号	项目名称	建设规模和产能	2014年主要建设内容	总投资（万元）	到2013年底累计完成投资（万元）	2014年投资计划（万元）								用地规模（亩）				林地量（亩）	拆迁情况（平方米）		是否符合			前期工作审批手续办理情况				建设周期		责任单位	备注
						小计	资金来源							预计总用地量	已落实指标	2014年需安排指标			拆迁总量	已经完成	土规	城规	生态绿线	规划选址	用地预审	环评	立项批复	开工年月	竣工年月		
							市财政	政府融资	镇街财政	企业自有	外商投资	银行贷款	其他			总量	农用地量														
155	石龙东莞市儿童医院项目	建筑总面积88058平方米，按600张住院床位设计，建设1栋10层的主体大楼和必要的配套设施。设置日门（急）诊量3000人次，年住院病人2万人次。	主体大楼建设	31737	0	5000	3500	0	1500	0	0	0	0	75.49	75.49	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	/	/	2014.10	2016.8	石龙镇	
156	松山湖初级中学	学校主要建筑包含教学楼、行政综合楼、功能楼、体育馆、食堂宿舍、学生宿舍、教工宿舍、体育馆、足球和篮球场等，建筑面积69486.8平方米，设计班级66个，招生规模约3000人。	教学楼、行政综合楼、功能楼、体育馆、食堂宿舍、学生宿舍、教工宿舍、体育馆、足球和篮球场。	25000	500	24500	0	0	0	24500	0	0	0	100.4	100.4	0	0	0	0	0	√	√	√	√	√	√	√	2014.2	2014.12	松山湖	