

东莞市人民政府征收土地方案公告

(18) [2020] 第 3 号

根据《中华人民共和国土地管理法》的有关规定，《东莞市东城街道 2020 年度第一批次城镇建设用地》业经广东省人民政府批准，现将该批次用地的征收土地方案内容和有关事项公告如下：

- 一、征收土地用途：商住混合用地。
- 二、征收土地位置：位于东莞市东城街道立新股份经济联合社/东莞市东城区立新洋田沥股份经济合作社，具体征地范围以征地地形图红线圈定和坐标标定的位置为准。

三、被征地农村集体经济组织及面积（单位：公顷）

被征地农村集体经济组织	总面积	耕地	园地	林地	养殖水面	其他农用地 (不含养殖水面)	建设用地	未利用地
东城街道立新股份经济联合社	2.3194	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	2.3194	0.0000
东城区立新洋田沥股份经济合作社	0.1292	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.1292	0.0000
合计	2.4486	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	2.4486	0.0000

四、土地补偿安置标准

(一) 土地补偿费和安置补助费标准（单位：万元/公顷）

被征地农村集体经济组织	耕地	园地	林地	养殖水面	其他农用地 (不含养殖水面)	建设用地	未利用地
东城街道立新股份经济联合社	/	/	/	/	/	174	/
东城区立新洋田沥股份经济合作社	/	/	/	/	/	174	/

(二) 青苗补偿及地上附着物补偿

本批次不涉及青苗补偿费。

本批次不涉及地上附着物补偿费。

五、发放征地安置补助费办法：发放货币方式安置。

六、留用地安置补偿办法：留用地按实际征地面积的 10% 安排（即 0.24486 公顷），根据被征地村集体意愿折算成货币补偿，折算补偿标准为 316 万元/公顷，补偿总额为 77.37576 万元。

七、公告期限：自公告张贴之日起 10 个工作日。

八、被征收土地所有权人及相关权利人对照府土审（12）[2020] 24 号文征地批复不服的可自公告期满之日起 60 日内向省人民政府申请行政复议。

特此公告。

附件：1. 广东省人民政府关于东莞市东城街道 2020 年度第一批次城镇建设用地的批复（粤府土审（12）[2020] 24 号）

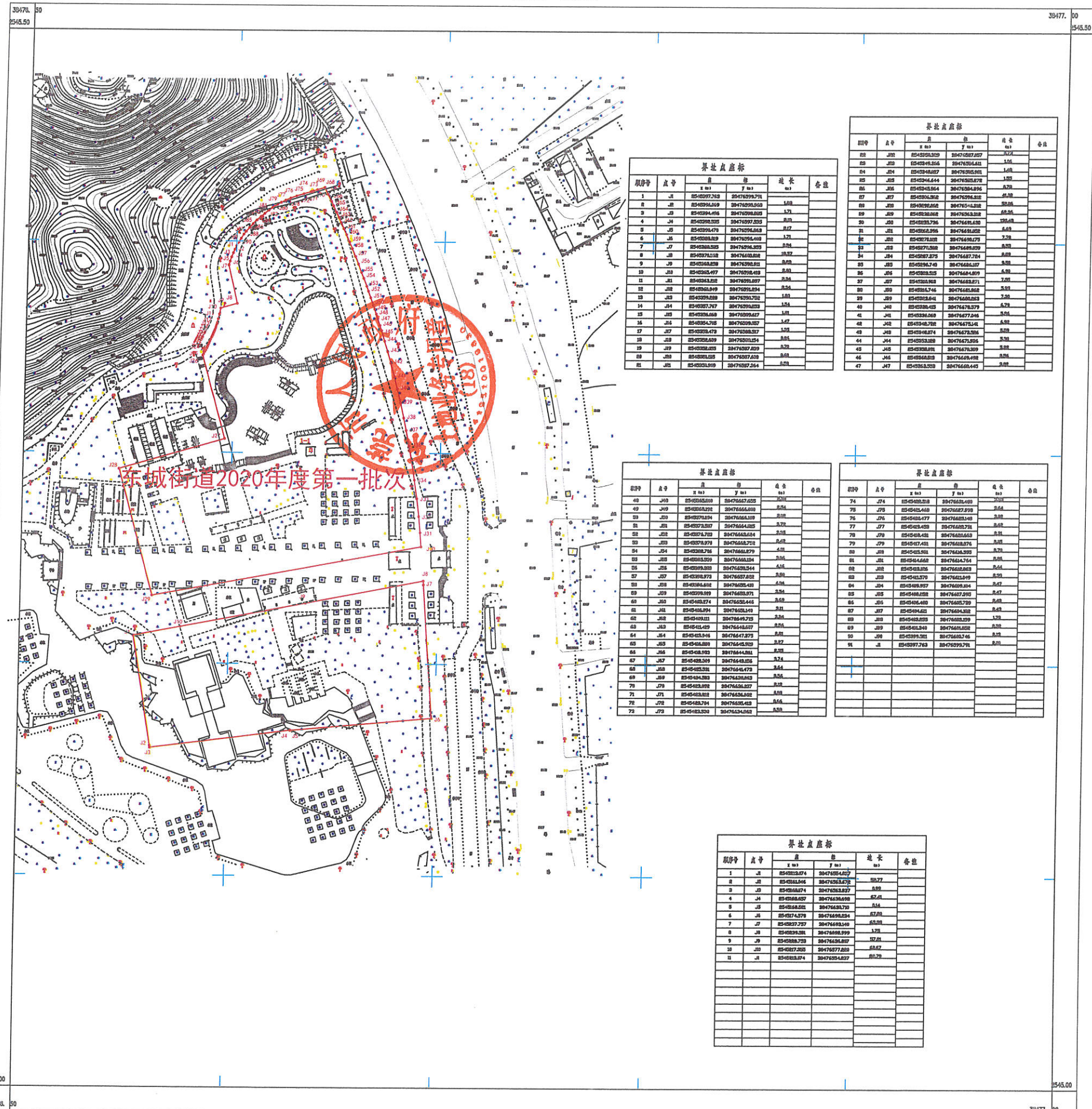
2. 征地红线图



公开方式：主动公开

39476.50	39477.00	39477.50
2545.00	2545.50	2546.00

征地范围红线图
2545.0 - 38476.5



东城街道2020年度第一批

顺序号	点号	X (m)	Y (m)	边长 (m)	备注
1	J1	2545097.248	39476299.791		
2	J2	2545096.619	39476299.053	0.80	
3	J3	2545094.406	39476299.003	1.73	
4	J4	2545092.525	39476297.203	2.07	
5	J5	2545090.476	39476296.663	1.92	
6	J6	2545090.819	39476295.408	1.26	
7	J7	2545088.285	39476294.207	1.71	
8	J8	2545082.152	39476288.228	19.57	
9	J9	2545068.828	39476288.201	0.03	
10	J10	2545065.477	39476298.418	0.93	
11	J11	2545043.823	39476291.897	0.54	
12	J12	2545040.849	39476291.894	0.04	
13	J13	2545029.828	39476291.782	1.01	
14	J14	2545027.217	39476291.823	1.01	
15	J15	2545026.188	39476290.817	1.02	
16	J16	2545026.178	39476289.287	1.47	
17	J17	2545026.479	39476288.217	1.05	
18	J18	2545026.629	39476285.154	0.95	
19	J19	2545026.233	39476287.829	0.78	
20	J20	2545026.233	39476287.829	0.00	
21	J21	2545026.233	39476287.214	0.61	

顺序号	点号	X (m)	Y (m)	边长 (m)	备注
22	J22	2545026.233	39476287.217	1.71	
23	J23	2545026.233	39476286.411	1.61	
24	J24	2545026.233	39476285.611	1.80	
25	J25	2545026.233	39476284.811	1.80	
26	J26	2545026.233	39476284.011	1.80	
27	J27	2545026.233	39476283.211	1.80	
28	J28	2545026.233	39476282.411	1.80	
29	J29	2545026.233	39476281.611	1.80	
30	J30	2545026.233	39476280.811	1.80	
31	J31	2545026.233	39476280.011	1.80	
32	J32	2545026.233	39476279.211	1.80	
33	J33	2545026.233	39476278.411	1.80	
34	J34	2545026.233	39476277.611	1.80	
35	J35	2545026.233	39476276.811	1.80	
36	J36	2545026.233	39476276.011	1.80	
37	J37	2545026.233	39476275.211	1.80	
38	J38	2545026.233	39476274.411	1.80	
39	J39	2545026.233	39476273.611	1.80	
40	J40	2545026.233	39476272.811	1.80	
41	J41	2545026.233	39476272.011	1.80	
42	J42	2545026.233	39476271.211	1.80	
43	J43	2545026.233	39476270.411	1.80	
44	J44	2545026.233	39476269.611	1.80	
45	J45	2545026.233	39476268.811	1.80	
46	J46	2545026.233	39476268.011	1.80	
47	J47	2545026.233	39476267.211	1.80	

顺序号	点号	X (m)	Y (m)	边长 (m)	备注
48	J48	2545026.233	39476266.411	1.80	
49	J49	2545026.233	39476265.611	1.80	
50	J50	2545026.233	39476264.811	1.80	
51	J51	2545026.233	39476264.011	1.80	
52	J52	2545026.233	39476263.211	1.80	
53	J53	2545026.233	39476262.411	1.80	
54	J54	2545026.233	39476261.611	1.80	
55	J55	2545026.233	39476260.811	1.80	
56	J56	2545026.233	39476260.011	1.80	
57	J57	2545026.233	39476259.211	1.80	
58	J58	2545026.233	39476258.411	1.80	
59	J59	2545026.233	39476257.611	1.80	
60	J60	2545026.233	39476256.811	1.80	
61	J61	2545026.233	39476256.011	1.80	
62	J62	2545026.233	39476255.211	1.80	
63	J63	2545026.233	39476254.411	1.80	
64	J64	2545026.233	39476253.611	1.80	
65	J65	2545026.233	39476252.811	1.80	
66	J66	2545026.233	39476252.011	1.80	
67	J67	2545026.233	39476251.211	1.80	
68	J68	2545026.233	39476250.411	1.80	
69	J69	2545026.233	39476249.611	1.80	
70	J70	2545026.233	39476248.811	1.80	
71	J71	2545026.233	39476248.011	1.80	
72	J72	2545026.233	39476247.211	1.80	
73	J73	2545026.233	39476246.411	1.80	

顺序号	点号	X (m)	Y (m)	边长 (m)	备注
74	J74	2545026.233	39476245.611	1.80	
75	J75	2545026.233	39476244.811	1.80	
76	J76	2545026.233	39476244.011	1.80	
77	J77	2545026.233	39476243.211	1.80	
78	J78	2545026.233	39476242.411	1.80	
79	J79	2545026.233	39476241.611	1.80	
80	J80	2545026.233	39476240.811	1.80	
81	J81	2545026.233	39476240.011	1.80	
82	J82	2545026.233	39476239.211	1.80	
83	J83	2545026.233	39476238.411	1.80	
84	J84	2545026.233	39476237.611	1.80	
85	J85	2545026.233	39476236.811	1.80	
86	J86	2545026.233	39476236.011	1.80	
87	J87	2545026.233	39476235.211	1.80	
88	J88	2545026.233	39476234.411	1.80	
89	J89	2545026.233	39476233.611	1.80	
90	J90	2545026.233	39476232.811	1.80	
91	J91	2545026.233	39476232.011	1.80	

顺序号	点号	X (m)	Y (m)	边长 (m)	备注
1	J1	2545026.233	39476231.211	1.80	
2	J2	2545026.233	39476230.411	1.80	
3	J3	2545026.233	39476229.611	1.80	
4	J4	2545026.233	39476228.811	1.80	
5	J5	2545026.233	39476228.011	1.80	
6	J6	2545026.233	39476227.211	1.80	
7	J7	2545026.233	39476226.411	1.80	
8	J8	2545026.233	39476225.611	1.80	
9	J9	2545026.233	39476224.811	1.80	
10	J10	2545026.233	39476224.011	1.80	
11	J11	2545026.233	39476223.211	1.80	

东莞市东城测绘队