

东莞市凤岗镇塘沥凤凰围市场升级改造项目 测绘报告

测量：王槐平

初检：郑林虎

复检：王德保

委托单位：东莞市凤岗镇塘沥凤凰围股份经济合作社

测绘单位：海南进保勘测有限公司



2024 年 10 月

目 录

1. 测绘声明-3-

2. 测绘说明-4-

3. 现状影像图-5-

4. 建筑物现状测绘图-6-

5. 营业执照及资质情况-8-

1. 测绘声明

- (1) 本测绘报告中的测绘内容包括测绘范围内的建（构）筑物进行现状测绘。
- (2) 本测绘报告中的测绘范围根据委托方现场指界确定。
- (3) 本测绘报告仅供委托方与受托方约定合同目的下使用，不作为其它用途的依据。
- (4) 本测绘报告中关于地下隐蔽地物的描述，因无法通过测绘手段验证，其相应的地面地理位置由现场人员指界并拍照取证，仅供相关方参考。
- (5) 本测绘报告仅反映测绘对象的客观现状，盖章确认后有效。

2. 测绘说明

2.1. 测绘依据

2.1.1. 委托单位的合同

2.1.2. 行业标准及规定

《城市测量规范》（CJJ/T 8-2011）；

《卫星定位城市测量规范》（CJJ/T 73 -2019）；

《关于房屋建筑面积计算与房屋权属登记有关问题的通知》（建住房[2002]74 号）。

2.1.3. 国家标准

《测绘成果质量检查与验收》（GB/T 24356-2009）；

《房产测量规范》（GB/T 17986.1-2000）；

《国家基本比例尺地图图式第1部分：1:500 1:1 000 1:2 000 地形图图式》
（GB/T20257.1-2017）。

2.1.4. 委托方规定

依据东莞市房产测绘相关要求

2.2. 测绘范围

甲方指定范围。

2.3. 测绘内容

本报告的测绘内容为：

对甲方指定范围 详见 2.5 条名称（编号）建筑物进行现状测绘。

2.4. 测绘仪器

1、全站仪，鉴定证书编号 2024430，有效使用日期至 2025 年 06 月 27 日；

2、手持式测距仪检定证书编号：2024431，有效使用时间 2025 年 07 月 01 日；

2.5. 质量保证

本测绘项目按 ISO9001 质量管理体系要求执行。

2.6. 其它

本报告中长度、面积与体积计量单位未特别说明的一律采用米、平方米、立方米。

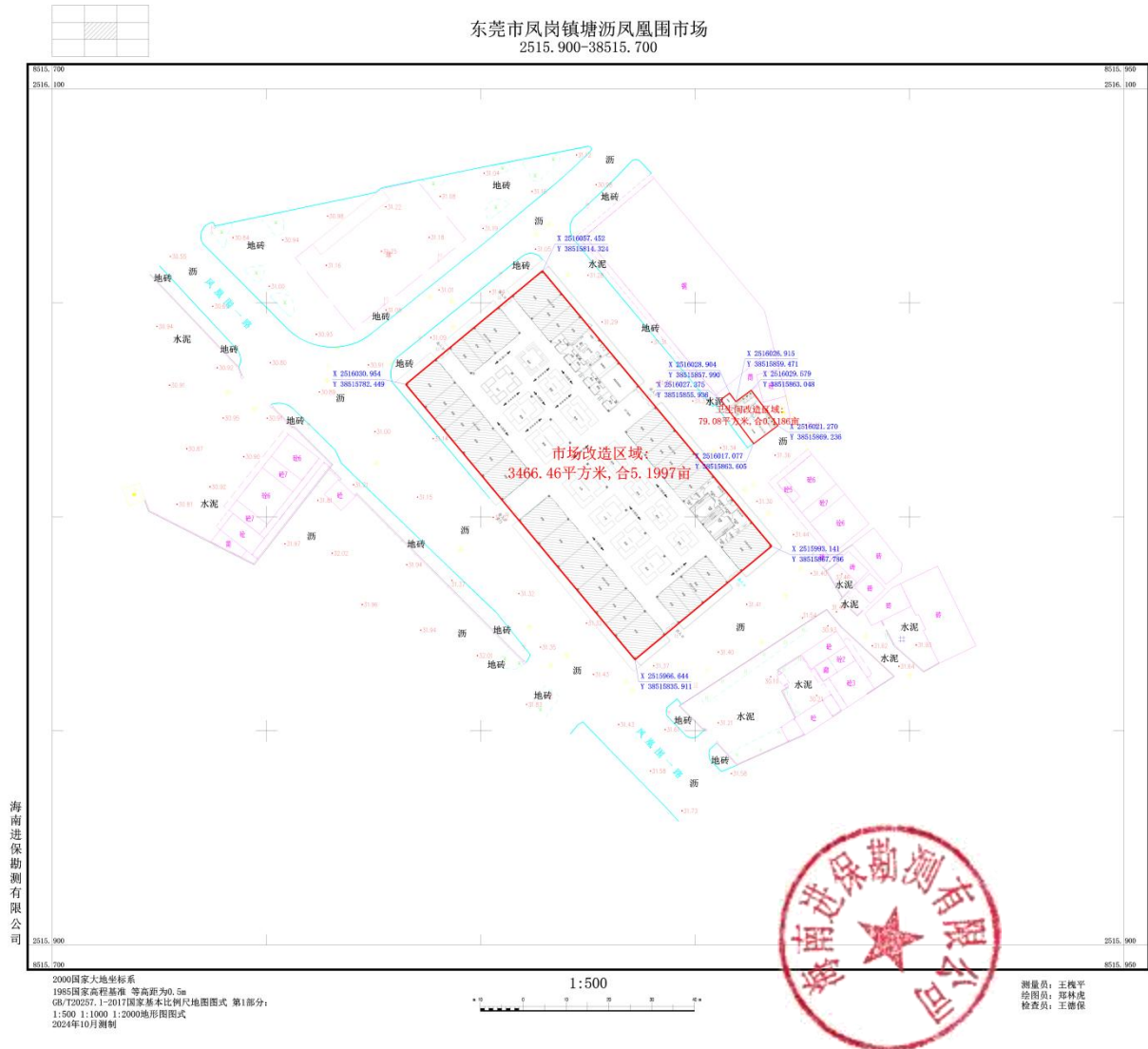
本报告出具日期以封面盖章日期为准。

3. 现状影像图



4. 建筑物现状测绘图

4.1 现状地形图



5.2 建筑物现状测绘统计

编号	名称	测量面积 (平方米)	备注
1	市场改造区域	3466.46	
2	卫生间改造区域	79.08	
	小计	3545.54	



5. 营业执照及资质情况

5.1 营业执照

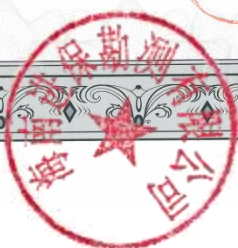
	
统一社会信用代码 91460100MA5RC6A81B	营 业 执 照 
扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可监管信息。	
名 称	海南进保勘测有限公司
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)
法 定 代 表 人	陈川保
经 营 范 围	测绘工程, 软件开发及销售, 计算机网络系统, 计算机软硬件销售, 测绘仪器销售, 测绘信息技术咨询, 岩土工程勘察、设计、治理、测试、监测、检测、土工试验, 水文地质勘察, 工程钻探与凿井服务, 地质灾害评估、设计、勘查、施工, 水土保持方案编制、监测、验收, 工程咨询, 工程质量检测服务, 房屋安全鉴定服务, 地基与基础施工, 机电设备安装工程, 建筑智能化工程设计与施工, 建筑装饰装修工程。(一般经营项目自主经营, 许可经营项目凭相关许可证或者批准文件经营)(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)
注 册 资 本	贰仟万圆整
成 立 日 期	2015年11月12日
营 业 期 限	长期
住 所	海南省海口市龙华区海垦路119号海南GSP医药物流商城主楼5层5004-5010号
登记机关 2020年05月29日	
琼 00433407	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



5.2 测绘资质证书

	
甲级测绘资质证书	
专业类别：甲级：工程测量、界线与不动产测绘。***	
单位名称：海南进保勘测有限公司	
注册地址：海南省海口市龙华区海垦路119号海南GSP医药物流商城主楼5层5004-5010号	
法定代表人：陈川保	
证书编号：甲测资字46100172	
有效期至：2028年11月1日	发证机关（印章） 2023年11月2日
	

No. 004580

中华人民共和国自然资源部监制

5.3 全国测绘资质管理信息系统（自然资源部）

自然资源部

全国测绘资质管理信息系统（试运行）

海南进保勘测有限公司

证书

所属行政区划

海南省/海口市/龙华区

资质单位详情

单位名称:	海南进保勘测有限公司		
所属行政区划:	海南省/海口市/龙华区		
注册地址:	海南省海口市龙华区海垦路119号海南GSP医药物流商城主楼5层5004-5010号		
注册地址邮编:	570226		
办公地址:	海南省海口市龙华区海垦路119号海南GSP医药物流商城主楼5层5004-5010号		
办公地址邮编:	570226		
法定代表人:	陈川保	统一社会信用代码:	91460100MA5RC6A81B
资质等级:	甲级	资质证号:	46100172
发证日期:	2023-11-02	有效日期:	2028-11-01
业务范围:	甲级：工程测量、界线与不动产测绘。***		

