

## 附件 2

## 销售价格一览表

项目名称	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	评估单价(元)	评估总价(元)	60%产权对应的销售总价(元)
嘉誉湾花园	6号2层201	110.24	17000	1874080	1124448
	6号2层202	110.24	17200	1896128	1137676.8
	6号2层203	99.31	16800	1668408	1001044.8
	6号2层204	99.31	16700	1658477	995086.2
	6号3层301	110.24	17088	1883781	1130268.6
	6号3层302	110.24	17288	1905829	1143497.4
	6号3层303	99.31	16888	1677147	1006288.2
	6号3层304	99.31	16788	1667216	1000329.6
	6号4层401	110.24	16581	1827889	1096733.4
	6号4层402	110.24	16781	1849937	1109962.2
	6号4层403	99.31	16381	1626797	976078.2
	6号4层404	99.31	16281	1616866	970119.6
	6号5层501	110.24	17263	1903073	1141843.8
	6号5层502	110.24	17463	1925121	1155072.6
	6号5层503	99.31	17063	1694527	1016716.2

嘉誉湾花园	6号5层504	99.31	16963	1684596	1010757.6
	6号6层603	99.31	17150	1703167	1021900.2
	6号6层604	99.31	17050	1693236	1015941.6
	6号7层703	99.31	17238	1711906	1027143.6
	6号7层704	99.31	17138	1701975	1021185
	6号14层1403	99.31	17500	1737925	1042755
	6号14层1404	99.31	17400	1727994	1036796.4
	6号15层1503	99.31	17938	1781423	1068853.8
	6号15层1504	99.31	17838	1771492	1062895.2
	6号16层1603	99.31	18025	1790063	1074037.8
	6号16层1604	99.31	17925	1780132	1068079.2
	6号17层1702	110.24	18513	2040873	1224523.8
	6号17层1703	99.31	18113	1798802	1079281.2
	6号17层1704	99.31	18013	1788871	1073322.6
	6号18层1801	110.24	18138	1999533	1199719.8
	6号18层1802	110.24	18338	2021581	1212948.6
	6号18层1803	99.31	17938	1781423	1068853.8
	6号18层1804	99.31	17838	1771492	1062895.2
	6号19层1901	110.24	18488	2038117	1222870.2
	6号19层1902	110.24	18688	2060165	1236099

嘉誉湾花园	6号19层1903	99.31	18288	1816181	1089708.6
	6号19层1904	99.31	18188	1806250	1083750
	6号20层2001	110.24	18575	2047708	1228624.8
	6号20层2002	110.24	18775	2069756	1241853.6
	6号20层2003	99.31	18375	1824821	1094892.6
	6号20层2004	99.31	18275	1814890	1088934
	7号2层201	110.23	17000	1873910	1124346
	7号2层202	110.23	17200	1895956	1137573.6
	7号2层203	99.3	16800	1668240	1000944
	7号2层204	99.3	16700	1658310	994986
	7号3层301	110.23	17088	1883610	1130166
	7号3层302	110.23	17288	1905656	1143393.6
	7号3层303	99.3	16888	1676978	1006186.8
	7号3层304	99.3	16788	1667048	1000228.8
	7号4层401	110.23	17004	1874351	1124610.6
	7号4层402	110.23	17204	1896397	1137838.2
	7号4层403	99.3	16804	1668637	1001182.2
	7号4层404	99.3	16704	1658707	995224.2
	7号5层501	110.23	17263	1902900	1141740
	7号5层502	110.23	17463	1924946	1154967.6

嘉誉湾花园	7号5层503	99.3	17063	1694356	1016613.6
	7号5层504	99.3	16963	1684426	1010655.6
	7号6层601	110.23	17350	1912491	1147494.6
	7号6层602	110.23	17550	1934537	1160722.2
	7号6层603	99.3	17150	1702995	1021797
	7号6层604	99.3	17050	1693065	1015839
	7号7层701	110.23	17438	1922191	1153314.6
	7号7层702	110.23	17638	1944237	1166542.2
	7号7层703	99.3	17238	1711733	1027039.8
	7号7层704	99.3	17138	1701803	1021081.8
	7号8层801	110.23	17525	1931781	1159068.6
	7号8层802	110.23	17725	1953827	1172296.2
	7号8层803	99.3	17325	1720373	1032223.8
	7号8层804	99.3	17225	1710443	1026265.8
	7号9层902	110.23	17813	1963527	1178116.2
	7号9层904	99.3	17313	1719181	1031508.6
	7号10层1001	110.23	17700	1951071	1170642.6
	7号10层1002	110.23	17900	1973117	1183870.2
	7号10层1003	99.3	17500	1737750	1042650
	7号10层1004	99.3	17400	1727820	1036692

嘉誉湾花园	7号 11层 1102	110.23	17988	1982817	1189690.2
	7号 11层 1103	99.3	17588	1746488	1047892.8
	7号 11层 1104	99.3	17488	1736558	1041934.8
	7号 12层 1202	110.23	18075	1992407	1195444.2
	7号 12层 1203	99.3	17675	1755128	1053076.8
	7号 12层 1204	99.3	17575	1745198	1047118.8
	7号 13层 1302	110.23	18163	2002107	1201264.2
	7号 13层 1303	99.3	17763	1763866	1058319.6
	7号 13层 1304	99.3	17663	1753936	1052361.6
	7号 14层 1401	110.23	17700	1951071	1170642.6
	7号 14层 1402	110.23	17900	1973117	1183870.2
	7号 14层 1403	99.3	17500	1737750	1042650
	7号 14层 1404	99.3	17400	1727820	1036692
	7号 15层 1502	110.23	18338	2021398	1212838.8
	7号 15层 1503	99.3	17938	1781243	1068745.8
	7号 15层 1504	99.3	17838	1771313	1062787.8
	7号 16层 1602	110.23	18425	2030988	1218592.8
	7号 16层 1603	99.3	18025	1789883	1073929.8
	7号 16层 1604	99.3	17925	1779953	1067971.8
	7号 17层 1701	110.23	18313	2018642	1211185.2

嘉誉湾花园	7号17层1702	110.23	18513	2040688	1224412.8
	7号17层1703	99.3	18113	1798621	1079172.6
	7号17层1704	99.3	18013	1788691	1073214.6
	7号18层1801	110.23	18766	2068576	1241145.6
	7号18层1802	110.23	18966	2090622	1254373.2
	7号18层1803	99.3	18566	1843604	1106162.4
	7号18层1804	99.3	18466	1833674	1100204.4
	7号19层1901	110.23	18488	2037932	1222759.2
	7号19层1902	110.23	18688	2059978	1235986.8
	7号19层1903	99.3	18288	1815998	1089598.8
	7号19层1904	99.3	18188	1806068	1083640.8
	7号20层2001	110.23	18342	2021839	1213103.4
	7号20层2002	110.23	18542	2043885	1226331
	7号20层2003	99.3	18142	1801501	1080900.6
	7号20层2004	99.3	18042	1791571	1074942.6

项目名称	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	评估单价(元)	评估总价(元)	60%产权对应的销售
------	----	-----------------------	---------	---------	------------

					总价（元）
金悦花园	3号住宅楼2层201	93.22	16397	1528528	917116.8
	3号住宅楼2层202	113.60	16497	1874059	1124435.4
	3号住宅楼2层203	117.15	16097	1885764	1131458.4
	3号住宅楼2层204	113.60	15997	1817259	1090355.4
	3号住宅楼2层205	93.22	16197	1509884	905930.4
	3号住宅楼3层301	93.22	16447	1533189	919913.4
	3号住宅楼3层302	113.60	16547	1879739	1127843.4
	3号住宅楼3层303	117.15	16147	1891621	1134972.6
	3号住宅楼3层304	113.60	16047	1822939	1093763.4
	3号住宅楼3层305	93.22	16247	1514545	908727
	3号住宅楼4层401	93.22	16398	1528622	917173.2
	3号住宅楼4层402	113.60	16498	1874173	1124503.8
	3号住宅楼4层403	117.15	16098	1885881	1131528.6
	3号住宅楼4层404	113.60	15998	1817373	1090423.8
	3号住宅楼4层405	93.22	16198	1509978	905986.8
	3号住宅楼5层501	93.22	16548	1542605	925563
	3号住宅楼5层502	113.60	16648	1891213	1134727.8
	3号住宅楼5层503	117.15	16248	1903453	1142071.8
	3号住宅楼5层504	113.60	16148	1834413	1100647.8

金悦花园	3号住宅楼5层505	93.22	16348	1523961	914376.6
	3号住宅楼6层601	93.22	16598	1547266	928359.6
	3号住宅楼6层602	113.60	16698	1896893	1138135.8
	3号住宅楼6层603	117.15	16298	1909311	1145586.6
	3号住宅楼6层604	113.60	16198	1840093	1104055.8
	3号住宅楼6层605	93.22	16398	1528622	917173.2
	3号住宅楼7层701	93.22	16649	1552020	931212
	3号住宅楼7层702	113.60	16749	1902686	1141611.6
	3号住宅楼7层703	117.15	16349	1915285	1149171
	3号住宅楼7层704	113.60	16249	1845886	1107531.6
	3号住宅楼7层705	93.22	16449	1533376	920025.6
	3号住宅楼8层801	93.22	16699	1556681	934008.6
	3号住宅楼8层802	113.60	16799	1908366	1145019.6
	3号住宅楼8层803	117.15	16399	1921143	1152685.8
	3号住宅楼8层804	113.60	16299	1851566	1110939.6
	3号住宅楼8层805	93.22	16499	1538037	922822.2
	3号住宅楼9层901	93.22	16750	1561435	936861
	3号住宅楼9层902	113.60	16850	1914160	1148496
	3号住宅楼9层903	117.15	16450	1927118	1156270.8
	3号住宅楼9层904	113.60	16350	1857360	1114416



金悦花园	3号住宅楼9层905	93.22	16550	1542791	925674.6
	3号住宅楼10层1001	93.22	16800	1566096	939657.6
	3号住宅楼10层1002	113.60	16900	1919840	1151904
	3号住宅楼10层1003	117.15	16500	1932975	1159785
	3号住宅楼10层1004	113.60	16400	1863040	1117824
	3号住宅楼10层1005	93.22	16600	1547452	928471.2
	3号住宅楼11层1101	93.22	16850	1570757	942454.2
	3号住宅楼11层1103	117.15	16550	1938833	1163299.8
	3号住宅楼11层1104	113.60	16450	1868720	1121232
	3号住宅楼11层1105	93.22	16650	1552113	931267.8
	3号住宅楼12层1201	93.22	16901	1575511	945306.6
	3号住宅楼12层1202	113.60	17001	1931314	1158788.4
	3号住宅楼12层1203	117.15	16601	1944807	1166884.2
	3号住宅楼12层1204	113.60	16501	1874514	1124708.4
	3号住宅楼12层1205	93.22	16701	1556867	934120.2
	3号住宅楼13层1301	93.22	16951	1580172	948103.2
	3号住宅楼13层1302	113.60	17051	1936994	1162196.4
	3号住宅楼13层1303	117.15	16651	1950665	1170399
	3号住宅楼13层1304	113.60	16551	1880194	1128116.4
	3号住宅楼13层1305	93.22	16751	1561528	936916.8

金悦花园	3号住宅楼 20层 2001	93.22	17304	1613079	967847.4
	3号住宅楼 21层 2101	93.22	17354	1617740	970644
	3号住宅楼 21层 2103	117.15	17054	1997876	1198725.6
	3号住宅楼 21层 2104	113.60	16954	1925974	1155584.4
	3号住宅楼 21层 2105	93.22	17154	1599096	959457.6
	3号住宅楼 22层 2201	93.22	17405	1622494	973496.4
	3号住宅楼 22层 2204	113.60	17005	1931768	1159060.8
	3号住宅楼 22层 2205	93.22	17205	1603850	962310
	3号住宅楼 23层 2301	93.22	17455	1627155	976293
	3号住宅楼 23层 2302	113.60	17555	1994248	1196548.8
	3号住宅楼 23层 2303	117.15	17155	2009708	1205824.8
	3号住宅楼 23层 2304	113.60	17055	1937448	1162468.8
	3号住宅楼 23层 2305	93.22	17255	1608511	965106.6
	3号住宅楼 24层 2401	93.22	17403	1622308	973384.8
	3号住宅楼 24层 2402	113.60	17503	1988341	1193004.6
	3号住宅楼 24层 2403	117.15	17103	2003616	1202169.6
	3号住宅楼 24层 2404	113.60	17003	1931541	1158924.6
	3号住宅楼 24层 2405	93.22	17203	1603664	962198.4
	3号住宅楼 25层 2501	93.22	17556	1636570	981942
	3号住宅楼 25层 2502	113.60	17656	2005722	1203433.2

金悦花园	3号住宅楼 25层 2503	117.15	17256	2021540	1212924
	3号住宅楼 25层 2504	113.60	17156	1948922	1169353.2
	3号住宅楼 25层 2505	93.22	17356	1617926	970755.6
	3号住宅楼 26层 2601	93.22	17606	1641231	984738.6
	3号住宅楼 26层 2602	113.60	17706	2011402	1206841.2
	3号住宅楼 26层 2603	117.15	17306	2027398	1216438.8
	3号住宅楼 26层 2604	113.60	17206	1954602	1172761.2
	3号住宅楼 26层 2605	93.22	17406	1622587	973552.2
	3号住宅楼 27层 2701	93.22	17553	1636291	981774.6
	3号住宅楼 27层 2702	113.60	17653	2005381	1203228.6
	3号住宅楼 27层 2703	117.15	17253	2021189	1212713.4
	3号住宅楼 27层 2704	113.60	17153	1948581	1169148.6
	3号住宅楼 27层 2705	93.22	17353	1617647	970588.2
	3号住宅楼 28层 2801	93.22	17500	1631350	978810
	3号住宅楼 28层 2803	117.15	17200	2014980	1208988
	3号住宅楼 28层 2804	113.60	17100	1942560	1165536
	3号住宅楼 28层 2805	93.22	17300	1612706	967623.6
	3号住宅楼 29层 2901	93.22	17448	1626503	975901.8
	3号住宅楼 29层 2902	113.60	17548	1993453	1196071.8
	3号住宅楼 29层 2903	117.15	17148	2008888	1205332.8

金悦花园	3号住宅楼29层2904	113.60	17048	1936653	1161991.8
	3号住宅楼29层2905	93.22	17248	1607859	964715.4
	3号住宅楼30层3001	93.22	17395	1621562	972937.2
	3号住宅楼30层3002	113.60	17495	1987432	1192459.2
	3号住宅楼30层3003	117.15	17095	2002679	1201607.4
	3号住宅楼30层3004	113.60	16995	1930632	1158379.2
	3号住宅楼30层3005	93.22	17195	1602918	961750.8
	3号住宅楼31层3101	93.22	17342	1616621	969972.6
	3号住宅楼31层3102	113.60	17442	1981411	1188846.6
	3号住宅楼31层3103	117.15	17042	1996470	1197882
	3号住宅楼31层3104	113.60	16942	1924611	1154766.6
	3号住宅楼31层3105	93.22	17142	1597977	958786.2
	3号住宅楼32层3201	93.22	17289	1611681	967008.6
	3号住宅楼32层3202	113.60	17389	1975390	1185234
	3号住宅楼32层3203	117.15	16989	1990261	1194156.6
	3号住宅楼32层3204	113.60	16889	1918590	1151154
3号住宅楼32层3205	93.22	17089	1593037	955822.2	