

四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 502,354.03 元

（大写）： 伍拾万贰仟叁佰伍拾肆元零叁分

其中：绿色施工安全防护措施费 16,563.40 元, 人工费 83,374.99 元

结构类型： 层数： 层 建筑面积： M2

单位造价： 元/M2 钢筋量： 吨 混凝土量：

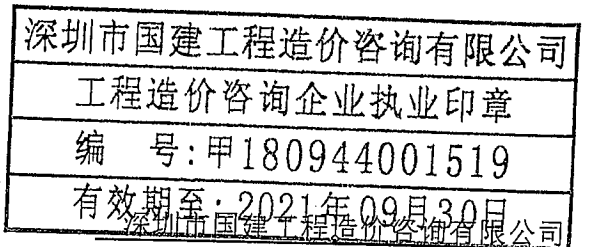
单方面积钢筋量： 公斤/平方米 单位面积混凝土量： 立方米/平方米



招 标 人：

（单位盖章）

工程造价
咨询人



（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：

[Signature]

（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编制单位：深圳市国建工程造价咨询有限公司

单位地址：东莞市南城新基社区科技大道新兴大楼四楼02~04室



联系电话：0769-22867612

编制时间：

预算编制说明

一、编制依据：

- 1、根据广东华南建筑设计研究院有限公司设计的《四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程》图纸进行编制。
- 2、执行粤建市[2019]6号文《广东省建设工程计价依据（2018）》，计价依据包括：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》。
- 3、执行东莞建设局关于发布《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》实施后东莞市建设工程计价程序表的通知（东建价（2016）4号）中的计价程序表。
- 4、执行东建价[2019]4号文《关于调整我市建设工程动态工资通知》自2019年4月1日起执行全费用综合人工动态工资，每工日为110元。
- 5、根据财政部、税务总局、海关总署《关于深化增值税改革有关政策的公告》（2019年第39号）的有关规定，现将《住房城乡建设部办公厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标〔2018〕20号）规定的工程造价计价依据中增值税税率由10%调整为9%。

5、材料价格按照2020年6月《东莞建设工程造价信息》调整，主要材料价按东莞市建设网公布的“2020年7月(1日-15日)东莞市主要建筑材料价格参考信息”调整，缺项参考市场询价。

二、本工程预算包含内容：

- 1、图纸范围内内容。

三、本工程预算不包含内容及其他说明：

- 1、图纸范围以外工程。

四、其他：

- 1、土方运距按10km计算；
- 2、项目详见预算书。

工程项目招标控制价汇总表

工程名称:四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程

序号	单项工程名称	金额 (元)	其中			
			暂估价 (元)	含税不含单列费工 程造价 (元)	绿色施工安全防护 措施费 (元)	人工费 (元)
1	四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程-园建工程	464, 108. 55		447, 864. 65	16, 243. 90	80, 654. 24
3	四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程-电气工程	38, 245. 48		37, 925. 98	319. 50	2, 720. 75
5	合计	502, 354. 03		485, 790. 63	16, 563. 40	83, 374. 99

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程-园建工程 标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	基数说明	费率(%)	金额:(元)	其中:暂估价 (元)
1	分部分项合计	分部分项合计		404315.87	
1.1	拆除			7985.84	
1.2	铺装			247954.83	
1.3	石凳及树池			55044.64	
1.4	篮球场			85562.33	
1.5	成品设施			7768.23	
2	措施合计	绿色施工安全防护措施费+其他措施费		16549.39	
2.1	绿色施工安全防护措施费	安全及文明施工措施费		16243.90	
2.2	其他措施费	其他措施费		305.49	
3	其他项目	其他项目合计		4922.40	—
3.1	暂列金额	暂列金额			
3.2	暂估价	暂估价合计			
3.3	计日工	计日工			
3.4	总承包服务费	总承包服务费			
3.5	预算包干费	预算包干费		4922.40	
3.6	工程优质费	工程优质费			
3.7	概算幅度差	概算幅度差			
3.8	索赔费用	索赔费用			
3.9	现场签证费用	现场签证费用			
3.10	其他费用	其他费用			
4	税前工程造价	分部分项合计+措施合计+其他项目		425787.66	
5	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9	38320.89	—
6	总造价	分部分项合计+措施合计+其他项目+增值税销项税额		464108.55	
7	人工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费+机上人工费		80654.24	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

编制人：

编制日期：

分部分项工程清单与计价表

工程名称：四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程-园建工程 标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		拆除					7985.84	
1	041001002003	拆除人行道	1. 材质：混凝土人行道砖70mm厚 2. 运距：由投标人自行考虑	m2	20.88	7.27	151.80	
2	041001007006	拆除砖石结构	1. 结构形式：拆除砖砌树池 2. 运距：由投标人自行考虑	m3	4.37	162.32	709.34	
3	041001008001	拆除混凝土结构	1. 结构形式：拆除混凝土树池 2. 运距：由投标人自行考虑	m3	1.92	311.90	598.85	
4	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型：20mm厚水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类：50mm厚抛光砖 3. 运距：由投标人自行考虑	m2	49.92	27.44	1369.80	
5	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型：20mm厚水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类：20mm厚抛光砖 3. 运距：由投标人自行考虑	m2	36.8	35.01	1288.37	
6	011609001002	拆除铁丝网	1. 栏杆（板）的高度：4m 2. 栏杆、栏板种类：铁丝网 3. 运距：由投标人自行考虑	m	108	28.56	3084.48	
7	050101001001	砍伐乔木	1. 树干胸径：20cm以内	株	5	156.64	783.20	
		【拆除】分部小计					7985.84	
		铺装					247954.83	
8	040202015005	水泥稳定碎（砾）石	1. 水泥含量：6% 2. 石料规格：石粉 3. 厚度：15cm 4. 人行道整形碾压	m2	268.87	45.64	12271.23	
本页小计							20257.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

编制人：

编制日期：

分部分项工程清单与计价表

工程名称：四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程-园建工程 标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
9	040204003009	现浇混凝土人行道及进口坡	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:15cm	m2	268.87	100.23	26948.84	
10	011102001001	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:50厚1.3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:20mm黑麻石大理石	m2	268.87	207.72	55849.68	
11	011102001002	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1.3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*500*70mm大理石	m2	20.88	322.39	6731.50	
12	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:15cm 3. 水养生	m2	134.03	117.11	15696.25	
13	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:300*300*60植草砖 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	1405.09	86.74	121877.51	
14	011102003002	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:安全地垫	m2	52.23	164.27	8579.82	
		【铺装】分部小计					247954.83	
		石凳及树池					55044.64	
15	050305006002	石凳 (长2m)	1. 300*100mm厚烧面芝麻黑麻石 2. 250*150*400mm厚烧面黑麻石 3. 预埋铁件	个	4	833.40	3333.60	
16	050305006007	石凳 (长5m)	1. 300*100mm厚烧面芝麻黑麻石 2. 250*150*350mm厚烧面黑麻石 3. 预埋铁件	个	4	1856.85	7427.40	
本页小计							246444.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

编制人：

编制日期：

6

分部分项工程清单与计价表

工程名称：四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程-园建工程 标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
17	010401001006	异型树池	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10砖M7.5水泥砂浆砌筑 2. 100*100*20mm厚麻石侧面、300*50mm厚麻石压顶 3. 砂浆强度等级：20mm厚1：2.5水泥砂浆	m	72.06	333.12	24004.63	
18	010401001007	圆形砖砌树池	1. 砖品种、规格、强度等级：MU10砖M7.5水泥砂浆砌筑 2. 100*100*20mm厚烧面黑麻花贴面、300*150*50mm厚烧面黑麻花压顶 3. 砂浆强度等级：20mm厚1：2.5水泥砂浆	座	5	1280.54	6402.70	
19	010401001008	圆形混凝土树池	1. 砖品种、规格、强度等级：C25混凝土树池，C15混凝土垫层 2. 100*100*20mm厚烧面黑麻花贴面、300*150*50mm厚烧面黑麻花压顶 3. 砂浆强度等级：20mm厚1：2.5水泥砂浆 4. 钢筋制作、安装 圆钢 ϕ 10mm以内	座	1	3234.60	3234.60	
20	040204004001	花槽带	1. 材料品种、规格：120*250*600长混凝土路缘石 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆	m	146.84	60.47	8879.41	
21	050102001001	栽植乔木	1. 名称：樟树 2. 株高、冠径：胸径8cm 3. 养护期：6个月	株	5	352.46	1762.30	
		【石凳及树池】分部小计					55044.64	
		篮球场					85562.33	
		本页小计					44283.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

编制人：

编制日期：

分部分项工程清单与计价表

工程名称：四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程-园建工程 标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
22	011102003001	2mm厚丙烯酸面层	1. 面层材料品种、规格、颜色：2mm厚丙烯酸面层	m2	593.67	54.21	32182.85	
23	011107001001	石材台阶面	1. 粘结材料种类：20mm厚1：2.5水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色：300*150*50mm厚烧面黑麻花踏面	m2	49.92	307.34	15342.41	
24	011107001002	石材台阶面	1. 粘结材料种类：20mm厚1：2.5水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色：100*100*20mm厚烧面黑麻花踢面	m2	36.8	146.49	5390.83	
25	010607004001	金属网栏	1. 材料品种、规格：包胶包塑勾花铁丝网绿塑，4*70mm孔，高4m	m2	432	75.57	32646.24	
		【篮球场】分部小计					85562.33	
		成品设施					7768.23	
26	040205003015	运动器材	1. 类型：双人太空漫步机	套	1	903.86	903.86	
27	040205003011	运动器材	1. 类型：联动健身车	套	1	780.04	780.04	
28	040205003010	运动器材	1. 类型：肩关节器	套	1	988.42	988.42	
29	040205003012	运动器材	1. 类型：划船器	套	1	856.95	856.95	
30	050305006006	石桌石凳	1. 桌面形状、尺寸、支墩高度：圆形：桌面R=0.5m，H=60cm（一桌四凳）	套	1	1838.96	1838.96	
31	040205003018	垃圾桶	1. 类型：成品垃圾桶	个	1	2400.00	2400.00	
		【成品设施】分部小计					7768.23	
本页小计							93330.56	
合 计							404315.87	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

编制人：

编制日期：

措施项目费汇总表

工程名称：四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程-园建工程 标段：

第 1 页 共 1 页

编码	名称	单位	计算基础	费率%	合价（元）
1	绿色施工安全防护措施费				
1.1	综合脚手架	项			
1.2	靠脚手架安全挡板	项			
1.3	围尼龙编制布	项			
1.4	桥梁支架	项			
1.5	施工现场围挡和临时占地围挡	项			
1.6	施工围挡照明	项			
1.7	独立安全防护挡板	项			
1.8	吊装设备基础	项			
LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	项	RGF+JXF	19.8	16243.90
2	措施其他项目				
粤04110900900 1	文明工地增加费	项	RGF+JXF	0	
041109002001	夜间施工增加费	项		20	
041109005001	交通疏导员增加费	项		15	
041108001001	地下管线交叉降效费	项		0	
粤04110900800 1	赶工措施费	项	RGF+JXF	0	
QTFY000000001	其他费用	项			
2.7	围堰工程	项			
2.8	材料二次运输	项			
2.9	井点降水工程	项			
2.10	施工护栏	项			
2.11	监测量控工程	项			
	合计				16549.39

编制人：

证号：

编制日期：

9

单价措施项目清单与计价表

工程名称：四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程-园建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人：

证号:

编制日期:

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程-园建工程 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

编制人:

编制日期:

主要材料设备价格表

工程名称: 四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程-园建工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	材料编码	材料名称	规格型号	单位	数量	不含税单价 (元)
	材料					
1	01010007	热轧圆盘条	Φ 10	kg	0.26	3.64
2	01010015	热轧圆盘条	综合	t	0.39	3659.06
3	01010030	热轧圆盘条	Φ 10以内	t	0.08	3659.06
4	01130001	扁钢	综合	t	0.26	3928.25
5	03019001	圆钉	综合	kg	1.33	4.60
6	03210080@1	包胶包塑勾花铁丝网绿塑, 4*70mm孔, 高4m	Φ 3×50×50	m2	453.60	18.00
7	04010015	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	5.72	482.11
8	04010045	白色硅酸盐水泥	32.5	t	0.06	642.69
9	04070045@4	石粉		m3	56.07	120.99
10	04090155	熟耕土(松方)		m3	0.54	30.00
11	04130001@1	标准砖	240×115×53	千块	4.97	438.42
12	05030060	板枋材	综合	m3	0.14	1753.51
13	08010001@1	20mm黑麻石大理石		m2	272.90	108.66
14	08010001@2	300*500*70mm大理石		m2	21.19	222.24
15	08010001@3	300*50mm厚麻石 (压顶)		m2	25.97	160.88
16	08010001@4	100*100*20mm厚麻石 (侧面)		m2	67.62	108.66
17	08030050@16	300*150*50mm厚烧面黑麻花压顶		m2	10.62	160.88
18	08030050@17	100*100*20mm厚烧面黑麻花贴面		m2	22.44	108.66
19	08030080@4	300*150*50mm厚烧面黑麻花踏面		m2	54.84	160.88
20	08030080@5	100*100*20mm厚烧面黑麻花踢面		m2	17.30	108.66
21	34110010	水		m3	79.53	3.56
22	34110010@2	水		m3	1.00	3.56
23	8021902	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C15	m3	0.55	502.80
24	8021904	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C25	m3	63.04	526.22
	机械					
1	99450670	汽油	(机械用) 国III93#	kg	19.90	6.32
2	99450680	柴油	(机械用) 0#	kg	70.78	5.11
3	99450680@1	柴油	(机械用) 0#	kg	10.63	5.11
4	99450680@2	柴油	(机械用) 0#	kg	4.11	5.11

编制人:

证号:

编制日期:

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程-电气工程 标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	基数说明	费率(%)	金额:(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	分部分项合计		34576.40	
2	措施项目费	绿色施工安全防护措施单列费+其他措施项目费		319.50	
2.1	绿色施工安全防护措施单列费	安全及文明施工措施费		319.50	
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费			
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费			
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费			
3	其他项目	其他项目合计		191.70	—
3.1	暂列金额	暂列金额			
3.2	暂估价	暂估价合计			
3.3	计日工	计日工			
3.4	总承包服务费	总承包服务费			
3.5	预算包干费	预算包干费		191.70	
3.6	工程优质费	工程优质费			
3.7	概算幅度差	概算幅度差			
3.8	索赔费用	索赔费用			
3.9	现场签证费用	现场签证费用			
3.10	其他费用	其他费用			
4	不含税工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目		35087.60	
5	应纳增值销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目	9	3157.88	—
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目+应纳增值销项税额-绿色施工安全防护措施单列费		37925.98	
7	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目+应纳增值销项税额		38245.48	
8	人工费	分部分项、措施项目人工费+机上人工费		2720.75	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

编制人：

编制日期：

措施项目费汇总表

工程名称: 四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程-电气工程 标段:

第 1 页 共 1 页

编码	名称	单位	计算基础	费率%	合价（元）
1	绿色施工安全防护措施费				
1.1	外墙立体绿化综合脚手架	项			
1.2	施工现场围挡和临时占地围挡	项			
1.3	施工围挡照明	项			
1.4	施工便道	项			
1.5	样板引路	项			
LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	项	RGF+JXF	10	319.50
2	措施其他项目				
粤05040501000 1	文明工地增加费	项	RGF+JXF	0	
050405002001	夜间施工增加费	项		20	
粤05040500900 1	赶工措施费	项	RGF+JXF	0	
050405006001	反季节栽植影响措施	项			
QTFY000000001	其他费用	项			
2.6	二次水平运输	项			
2.7	垂直运输	项			
2.8	坡地脚手架	项			
2.9	树木保护	项			
3.10	大型机械设备进出场及安拆	项			
3.11	模板工程	项			
	合计				319.50

编制人：

证号:

编制日期:

17

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程-电气工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人:

证号:

编制日期:

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 四甲陈屋基公园篮球场及道路升级改造工程-电气工程 标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

编制人：

编制日期:

主要材料设备价格表

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

证号:

编制日期:

21