



麻涌镇“三旧”改造地块图斑统计表

填报单位:麻涌镇城市更新中心（盖章）

面积单位：平方米

| 图斑编号        | 细分编号 | 细化分类  | 历史文化<br>保护<br>备注 | 历史文<br>化保护<br>类别 | 历史文<br>化保护<br>等级 | 改造类型 | 计划改造<br>年份 | 用地面积  | 其中国有面积 | 其中集体面<br>积 | 其中农用地<br>面积 | 其中合法用地<br>面积 | 座落单位名<br>称 | 权属单位<br>名称               | 现土地<br>用途 | 土地规划<br>用途 | 拟改造<br>土地用途 | 是否已纳入<br>专项规划 | 调整时间    | 删减地块 | 删减原因 | 备注 | 调整类别 |
|-------------|------|-------|------------------|------------------|------------------|------|------------|-------|--------|------------|-------------|--------------|------------|--------------------------|-----------|------------|-------------|---------------|---------|------|------|----|------|
| 44190012674 | 1    | 拆除重建类 |                  |                  |                  | 旧厂房  | 2025       | 88417 | 27603  | 60814      | 0           | 61853.6      | 麻四村        | 广州华盛投资发<br>展有限公司、麻<br>四村 | 建制镇       | 建设用地       | 工业用地        | 是             | 2024年3月 | 否    |      |    | 本次新增 |
| 合计          |      |       |                  |                  |                  |      |            | 88417 | 27603  | 60814      | 0           | 61853.6      |            |                          |           |            |             |               |         |      |      |    |      |

说明：一、图斑编号由小到大排列,一个地块图斑对应一条记录。  
二、表格各项内容填写要求参照附件1的注释。  
三、合计行只需填写面积项。

填表人：萧婉湘

审核人：莫永生

审核时间：2024年3月1日