

投标会议——会议情况记录表

工程名称：石碣鹤田厦大粮仓修缮工程

会议时间：2023年08月22日09时30分

招标编号：SJZB20230120

投标文件递交截止时间：2023年08月22日09时30分

参加会议单位	单位名称		参加人员签名	
	招标单位	东莞市石碣镇鹤田厦股份经济联合社		
	招标代理机构	中量工程咨询有限公司		
	监督部门	东莞市石碣镇住房和城乡建设局		
	交易场所	东莞市石碣镇招投标服务所		
	其他单位	监督小组		
相关责任人	开标人签名		电脑资料输入人签名	
	标书复查人签名		资料归档负责人签名	
会议主要内容	1、2023年08月22日09时30分在东莞市石碣镇同德路2号城建大楼一楼会议室召开投标会； 2、在投标文件递交截止时间前递交投标文件的投标人共36家，符合招标文件资格要求的投标人共35家，不符合招标文件资格要求的投标人共1家，其中广东竣晨建设有限公司未提交建筑工程专业的建造师注册证书，根据招标文件5.5.1款否决其投标。 3、投标人提出异议情况：无。 4、本次投标会共开启标书35份，有效标26份，无效标9份。其中，广东裕盛达建设有限公司、广东星标建设工程有限公司、广东元光建设有限公司、广东富玺泰建设有限公司、广东潮筑建设有限公司、广东喜帆建设工程有限公司、东莞市华杰建设工程有限公司、广东祥瀚建设工程有限公司投标文件的“四、诚信守法投标承诺书”未按招标文件要求格式编制，根据招标文件5.5.4款否决其投标；深圳市盛隆达建设有限公司投标签到会上提交的项目负责人（方永帮）与投标文件中填报的项目负责人（钟新宇）不一致，根据招标文件5.5.10款否决其投标。 5、按招标文件要求进行随机抽取随机因子K的方法： 计算得出 $P \times (1+2\%)$ 未超出招标最高限价，从1到9号球分别依次代表随机因子-2%、-1.5%、-1%、-0.5%、0%、0.5%、1%、1.5%、2.0%。此次抽取为4号球。随机因子K为-0.5%。 6、按招标文件6.1款产生前三名投标单位，得出的中标候选人分别为第一候选人:广东基宏建设工程有限公司、第二候选人:东莞市兴广顺建设工程有限公司、第三候选人:广东伟创建设有限公司 7、招标人确认第一中标候选人：广东基宏建设工程有限公司。 8、本次投标会到会各方均无异议。			
中标情况	中标单位	广东基宏建设工程有限公司		
	资质等级	建筑工程施工总承包三级	投标基准价 T（元）	326,743.02
	合同金额 (含单列费)	338,535.03 元		下浮率：11.32%
		大写：	叁拾叁万捌仟伍佰叁拾伍元零叁分	
	中标报价 (元)	326,780.13 元		下浮率：11.68%
		大写：	叁拾贰万陆仟柒佰捌拾元壹角叁分	
	安全防护、文明施工措施等单列费	壹万壹仟柒佰伍拾肆元玖角整		
项目经理	姓名：邓立政 专业：建筑工程	等级：二级建造师 证号：粤2442015201504943		

入围筛选/排名规则表

工程名称：石碣鹤田厦大粮仓修缮工程

招标编号：SJZB20230120

招标单位：东莞市石碣镇鹤田厦股份经济联合社

招标代理：中量工程咨询有限公司

规则参数：

序号	项目	参数	备注
1	投标人数量	36	
2	通过资审的有效投标人数量	35	
3	入围投标人数量Q	26	
4	随机因子K	-0.5%	当 $P \times (1+2\%)$ 未超出招标最高限价时，招标人在-2%、-1.5%、-1%、-0.5%、0%、0.5%、1%、1.5%、2.0%中通过摇珠机抽取确定。当 $P \times (1+2\%)$ 超出招标最高限价时，则在0%、0.5%、1%、1.5%、2.0%中通过摇珠机抽取确定。
5	参与计算投标人数量	16	
6	上下各扣除报价数量	5	

规则基数：

1	投标平均价P（元）	325117.43	去掉排序靠前的20%和排序靠后的20%的投标报价（去尾法取整，不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均。
2	投标基准价T（元）	326743.02	$T=P \times (1-K)$
3	$P \times (1+2\%)$ （元）	331619.78	最高限价：332992.29元

注：（1）有效投标人数量在20家以上时，对投标人的投标报价由低到高依次排序，去掉排序靠前的20%和排序靠后的20%的投标报价（不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均，计算出投标平均价P。

（2）有效投标人数量在5至19家时，去掉一个排名最低和最高的投标报价（不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均，计算出投标平均价P。

（3）当有效投标人为3到4家时，将投标报价进行算术平均，计算出投标平均价P。

招标代理：

招标人：

监督部门：

简易招标法计算表（20家及以上）

招标编号:		SJZB20230120											
招标项目名称:		石碣鹤田厦大粮仓修缮工程											
投标会议时间		2023年08月22日09时30分					投标会议地点		东莞市石碣镇同德路2号城建大楼一楼会议室				
随机因子的确定	对应球号	①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨			
	随机因子	-2.0%	-1.5%	-1.0%	-0.5%	0.0%	0.5%	1.0%	1.5%	2.0%			
	抽中球号	④					对应的随机因子 (K)		-0.5%				
扣分系数中的h		0.5											
序号	投标人名称					投标人报价 (Gn)		投标平均价 (P)		价格得分计算			价格得分排名
1	广东万运建设有限公司					327247.43				基准价 (T) 【T=P×(1-K)】	扣分系数 (H)	价格得分 (Yn)	7
2	广东裕盛达建设有限公司										0.5	50.00	27
3	广东闽建设工程有限公司					326001.77					0.5	99.89	5
4	广东星标建设工程有限公司										0.5	50.00	27
5	广东基宏建设工程有限公司					326780.13					1	99.99	1
6	广东诚富建设工程有限公司					323966.59					0.5	99.58	11
7	东莞市东建建筑工程有限公司					320711.27					0.5	99.08	20

招标人：
监督部门：
招标代理：

简易招标法计算表（20家及以上）

招标编号：		SJZB20230120						
招标项目名称：		石碣鹤田厦大粮仓修缮工程						
投标会议时间		2023年08月22日09时30分	投标会议地点	东莞市石碣镇同德路2号城建大楼一楼会议室				
8	深圳市达天建设科技有限公司		325888.46	325117.43	326743.02	0.5	99.87	6
9	广东竣晨建设有限公司					0.5	50.00	27
10	河源市达强水电建设有限公司		329592.07			1	99.13	17
11	广东硕邦建设有限公司		322515.21			0.5	99.35	13
12	广东元光建设有限公司					0.5	50.00	27
13	广东伟创建设有限公司		326491.82			0.5	99.96	3
14	广东富玺泰建设有限公司					0.5	50.00	27
15	东莞市兴广顺建设工程有限公司		326556.29			0.5	99.97	2
16	广东一凡建筑工程有限公司		324730.37			0.5	99.69	9
17	广东潮筑建设有限公司					0.5	50.00	27
18	大豪建设（广东）有限公司		329632.76			1	99.12	18
19	广东大筑建工有限公司		332870.19			1	98.12	26
20	广东大吾建工有限公司		328792.88			1	99.37	12

招标人：
监督部门：
招标代理：

简易招标法计算表（20家及以上）

招标编号:		SJZB20230120				
招标项目名称:		石碣鹤田厦大粮仓修缮工程				
投标会议时间		2023年08月22日09时30分	投标会议地点	东莞市石碣镇同德路2号城建大楼一楼会议室		
21	广东福永建设工程有限公司		330476.35	1	98.86	23
22	广东三兄建造有限公司		321304.26	0.5	99.17	15
23	广东喜帆建设工程有限公司			0.5	50.00	27
24	广东莞烨荣达建筑工程有限公司		319857.59	0.5	98.95	21
25	东莞鼎名建设工程有限公司		321074.86	0.5	99.13	16
26	东莞市华杰建设工程有限公司			0.5	50.00	27
27	广东添顺建筑工程有限公司		318155.63	0.5	98.69	24
28	中巨(广东)建设有限公司		320883.36	0.5	99.10	19
29	广东林和建设工程有限公司		324788.14	0.5	99.70	8
30	东莞市水电建筑安装工程有限公司		326354.46	0.5	99.94	4
31	河源市水利水电工程有限公司		319796.39	0.5	98.94	22
32	深圳市盛隆达建设有限公司			0.5	50.00	27
33	广东华青建设工程有限公司		327956.40	1	99.63	10

招标人：
监督部门：
招标代理：

简易招标法计算表（20家及以上）

招标编号：		SJZB20230120						
招标项目名称：		石碣鹤田厦大粮仓修缮工程						
投标会议时间		2023年08月22日09时30分		投标会议地点		东莞市石碣镇同德路2号城建大楼一楼会议室		
34	广东祥瀚建设工程有限公司					0.5	50.00	27
35	河源市水工建筑工程有限公司			331215.03		1	98.63	25
36	广东骏业建设有限公司			321429.75		0.5	99.19	14
中标候选人名称								
1	第一中标候选人	广东基宏建设工程有限公司			中标候选人投标报价			
2	第二中标候选人	东莞市兴广顺建设工程有限公司			326780.13			
3	第三中标候选人	广东伟创建设有限公司			326556.29			
					326491.82			

招标人：
监督部门：
招标代理：