

投标会议——会议情况记录表

工程名称:刘屋智造中心造价咨询服务项目

会议时间: 2023年08月21日09时30分

招标编号: SJZB20230118

投标文件递交截止时间: 2023年08月21日09时30分

参加 会议 单位	单位名称		参加人员签名			
	招标单位	东莞市石碣镇刘屋股份经济联合社				
	招标代理机构	广东宏生工程咨询有限公司				
	监督部门	东莞市石碣镇住房和城乡建设局				
	其他单位	东莞市石碣镇招投标服务所				
相关 责任 人	开标人签名		电脑资料输入 人签名			
	标书复查人签名		资料归档负责 人签名			
会议 主要 内容	1. 2023年08月21日09时30分在东莞市石碣镇同德路2号城建大楼一楼会议室召开招投标会; 2. 在投标文件递交截止时间前递交投标文件的投标人共20家,符合资格要求的投标人共20家。 3. 提出异议时间内未收到投标人提出异议。 4. 本次投标会共开启标书 20 份,有效标 20 份,无效标 0 份。 5. 按照招标文件要求进行随机抽取随机因子K的方法: 1到9号球,分别依次代表随机因子-2%、-1.5%、-1%、-0.5%、0%、0.5%、1%、1.5%、2.0%。此次抽取为 4 号球。随机因子K为 -0.5 %。 6. 按照招标文件7.4款产生前三名投标单位,得出的中标候选人分别为第一候选人:广东骏业建设有限公司;第二候选人:广东建伟工程咨询有限公司;第三候选人:广东华青建设工程有限公司。 7. 招标人确认第一中标候选人 广东骏业建设有限公司 为中标人。 8. 本次招投标会到会各方均无异议。					
中标 情况	中标单位	广东骏业建设有限公司				
	资质等级	/	投标基准价 T (元)	278,952.33		
	中标报价 (元)	小写	277539.86		下浮率	26.75%
		大写	贰拾柒万柒仟伍佰叁拾玖元捌角陆分			
项目负责人	姓名:刘媛媛 等级:一级造价工程师 专业:土木建筑 证号:建【造】11184400017000					

招标工程投标及资审结果

工程名称:刘屋智造中心造价咨询服务项目

会议时间:2023年08月21日09时30分

招标编号: SJZB20230118

投标文件递交截止时间:2023年08月21日09时30分

序号	投标人名称	资质是否符合	法定代表人	项目负责人	是否提交投标保证金	是否递交投标文件	项目负责人资格是否符合	审核结果	备注
1	华睿诚项目管理有限公司	√		√	√	√	√	通过	
2	河源市水工建筑工程有限公司	√	√		√	√	√	通过	
3	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	√		√	√	√	√	通过	
4	广东邦和建设工程有限公司	√	√		√	√	√	通过	
5	深圳群伦项目管理有限公司	√		√	√	√	√	通过	
6	珠海市公评工程造价咨询有限公司	√		√	√	√	√	通过	
7	广东骏业建设有限公司	√	√		√	√	√	通过	
8	广东华青建设工程有限公司	√	√		√	√	√	通过	
9	广东华耀项目管理有限公司	√	√		√	√	√	通过	
10	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	√		√	√	√	√	通过	
11	深圳锦洲工程管理有限公司	√		√	√	√	√	通过	
12	广东建伟工程咨询有限公司	√		√	√	√	√	通过	
13	广东华茂工程咨询有限公司	√		√	√	√	√	通过	
14	广东特建建设工程有限公司	√		√	√	√	√	通过	
15	苏世建设管理集团有限公司	√		√	√	√	√	通过	
16	莞睿建设项目管理(广东)有限公司	√	√		√	√	√	通过	
17	广东恒信建设咨询有限公司	√	√		√	√	√	通过	
18	深圳市国建工程造价咨询有限公司	√		√	√	√	√	通过	
19	广东华审工程咨询有限公司	√		√	√	√	√	通过	
20	智远建设顾问(广东)有限公司	√	√		√	√	√	通过	

注:1、“招标单位经办人”、“招标代理机构经办人”应由投标资格核对及投标保证金核对人签名;2、“资质是否符合”栏:为在东莞公共资源交易中心等平台查实核对;3、“是否提交投标保证金”栏:保证金的打“√”、未提交的打“X”。4、是否递交投标文件一栏中按招标文件要求。

招标人:

招标代理机构:

监督单位:

招投标服务所:

入围筛选/排名规则表

工程名称：刘屋智造中心造价咨询服务项目

招标编号：SJZB20230118

抽取时间：2023年8月21日

招标单位：东莞市石碣镇刘屋股份经济联合社

招标代理：广东宏生工程咨询有限公司

规则参数：

序号	项目	参数	备注
1	投标人数量	20	
2	通过资审的有效投标人数量	20	
3	入围投标人数量Q	20	
4	随机因子K	-0.5%	当 $P \times (1+2\%)$ 未超出招标最高限价时，招标人在-2%、-1.5%、-1%、-0.5%、0%、0.5%、1%、1.5%、2.0%中通过摇珠机抽取确定。
5	参与计算投标人数量	12	
6	上下各扣除报价数量	4	去掉排序靠前的20%和排序靠后的20%的投标报价（去尾法取整，不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均。

规则基数：

1	投标平均价P（元）	277564.51	去掉排序靠前的20%和排序靠后的20%的投标报价（去尾法取整，不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均。
2	投标基准价T（元）	278952.33	$T=P*(1-K)$
3	$P*(1+2\%)$ （元）	283115.80	最高限价：303115.20元

注：（1）有效投标人数量在20家以上时，对投标人的投标报价由低到高依次排序，去掉排序靠前的20%和排序靠后的20%的投标报价（不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均，计算出投标平均价P。

（2）有效投标人数量在5至19家时，去掉一个排名最低和最高的投标报价（不参与均价计算，但保留中标资格），将剩余的投标报价进行算术平均，计算出投标平均价P。

（3）当有效投标人为3到4家时，将投标报价进行算术平均，计算出投标平均价P。

招标人：

招标代理：

监督单位：

招投标服务所：

简易招标法计算表（20家及以上）

招标编号：		SJZB20230118								
招标项目名称：		刘屋智造中心造价咨询服务项目								
投标会议时间		2023年08月21日09时30分					投标会议地点	东莞市石碣镇同德路2号城建大楼一楼会议室		
随机因子的确定	对应球号	①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨
	随机因子	-2.0%	-1.5%	-1.0%	-0.5%	0.0%	0.5%	1.0%	1.5%	2.0%
	抽中球号	④					对应的随机因子(K)		-0.5%	
扣分系数中的h		0.5								
序号	投标人名称	投标人报价 (G _n)	投标平均价 (P)	价格得分计算			价格得分 排名			
				基准价(T) 【T=P×(1-K)】	扣分系数 (H)	价格得分 (Y _n)				
1	华睿诚项目管理有限公司	264316.45	277564.51	278952.33	0.5	97.38	12			
2	河源市水工建筑工程有限公司	272993.13			0.5	98.93	5			
3	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	301599.62			1	91.88	17			
4	广东邦和建设工程有限公司	274736.04			0.5	99.24	4			
5	深圳群伦项目管理有限公司	267347.61			0.5	97.92	8			
6	珠海市公评工程造价咨询有限公司	301978.52			1	91.75	18			
7	广东骏业建设有限公司	277539.86			0.5	99.75	1			
8	广东华青建设工程有限公司	280305.78			1	99.51	3			
9	广东华耀项目管理有限公司	289853.91			1	96.09	15			
10	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	266741.30			0.5	97.81	10			
11	深圳锦洲工程管理有限公司	300841.84			1	92.15	16			

简易招标法计算表（20家及以上）

招标编号：	SJZB20230118						
招标项目名称：	刘屋智造中心造价咨询服务项目						
投标会议时间	2023年08月21日09时30分	投标会议地点	东莞市石碣镇同德路2号城建大楼一楼会议室				
12	广东建伟工程咨询有限公司	276592.62			0.5	99.58	2
13	广东华茂工程咨询有限公司	263331.33			0.5	97.20	13
14	广东特建建设工程有限公司	283071.71			1	98.52	6
15	苏世建设管理集团有限公司	302357.41			1	91.61	19
16	莞睿建设项目管理（广东）有限公司	267567.77			0.5	97.96	7
17	广东恒信建设咨询有限公司	199000.00			0.5	85.67	20
18	深圳市国建工程造价咨询有限公司	289096.12			1	96.36	14
19	广东华审工程咨询有限公司	284928.29			1	97.86	9
20	智远建设顾问（广东）有限公司	265225.00			0.5	97.54	11
中标候选人名称					中标候选人投标报价		
1	第一中标候选人	广东骏业建设有限公司			277539.86		
2	第二中标候选人	广东建伟工程咨询有限公司			276592.62		
3	第三中标候选人	广东华青建设工程有限公司			280305.78		