

西平上、下手村巷道改造升级工程

招 标 控 制 价

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

2020年3月9日

蘇工總代市方限集特和工 江平匯

代國登承發



西平上、下手村巷道改造升级工程

招标控制价

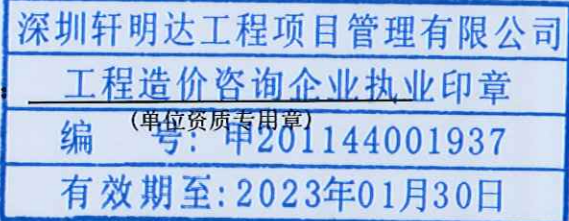
招标控制价 (小写): 3397913.8

(大写): 叁佰叁拾玖万柒仟玖佰壹拾叁元捌角整

招 标 人:



造价咨询人:



法定代表人

吴阳枝

或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人



或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间:

2020年3月9日

复 核 时 间:

2020年3月9日





工程项目招标控制价汇总表

工程名称：西平上、下手村巷道改造升级工程

序号	单项工程名称	其 中：		工程总价 (元)	其 中： 定额人工费 (元)
		工程造价 (不包括绿色施工安全防 护措施费)	绿色施工安全防护措施 费		
1	西平上手村巷道改造升级工程	1,461,446.07	90,659.80	1,552,105.87	316,322.02
1	西平下手村巷道改造升级工程	1,761,345.83	84,462.10	1,845,807.93	316,142.12
造价合计		3,222,791.90	175,121.90	3,397,913.80	632,464.14

Item No.	Description	Unit	Quantity	Unit Price	Total Price
1	Excavation and backfilling of earthwork	m ³	100	15.00	1500.00
2	Reinforcement concrete slab (100mm thick)	m ²	100	120.00	12000.00
3	Reinforcement concrete beam (200mm x 300mm)	m ³	10	180.00	1800.00
4	Formwork for slab and beam	m ²	200	10.00	2000.00
5	Brick masonry (1:4 cement mortar)	m ³	50	30.00	1500.00
6	Plastering of brickwork (1:3 cement mortar)	m ²	100	15.00	1500.00
7	Painting of exterior wall (oil paint)	m ²	100	20.00	2000.00
8	Installation of electrical wiring	m	100	10.00	1000.00
9	Installation of plumbing fixtures	unit	10	100.00	1000.00
10	Final inspection and certification	unit	1	500.00	500.00

Project Name: Construction of a small building

Prepared by: [Name]

Date: [Date]

编制说明

一、工程概况:

- 1、工程名称:西平上、下手村巷道改造升级工程
- 2、建设单位:东莞市南城街道西平股份经济联合社
- 3、工程地点:东莞市南城街道

二、编制依据:

- 清单设置及工程量计算执行(GB50500-2013)《建设工程工程量清单计价规范》,定额执行《
- 1、广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》。
 - 2、计费程序执行东建价(2019)4号转发广东省住房建设厅关于《广东省建设工程依据(2018)》的通知的《广东省市政工程综合定额(2018)》清单计价程序表。
 - 3、人工费执行东建价(2019)4号转发广东省住房建设厅关于《广东省建设工程依据(2018)》的通知调整,定额动态人工调整系数为1.0(相应定额人工综合单价为110元/工日)。
 - 4、绿色施工安全防护措施单列费按《广东省市政工程综合定额(2018)》定额规定计算。
 - 5、增值税税率按9%计算。
 - 6、材料价格按2019年12月《东莞建设工程造价信息》调整,主要材料按东莞市建设网公布的“2019年12月东莞市主要建筑材料价格参考信息”调整,缺项参考市场询价。
- 预算包干费:建筑工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的7%计算,安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的10%计算,市政工程、园林绿化工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的6%计算。

三、招标控制价范围:

- 1、西平上、下手村巷道改造升级工程的道路、排水和照明工程等。
- 2、1.运距:废料弃运距离暂按15km计。

深圳轩明达工程项目管理有限公司

2020年3月9日

第 1 页 共 1 页

编制人:	证号:	编
------	-----	---

编

分部分项工程量与清单计价表

工程名称：西平上手村巷道改造升级工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除工程					
1	041001001002	拆除路面	1. 部位:拆除原混凝土路面 2. 废料外运:15km	m2	2724.66	25.08	68334.47
2	040101001002	挖一般土方	1. 部位:清理现状堆土0.5~2m 2. 废料外运:15km	m3	1567.99	41.21	64616.87
3	041001007001	拆除砖石结构	1. 部位:拆除原水沟挡土墙及底板(浆砌片石)	m3	544.02	184.9	100589.3
4	040101005001	挖淤泥、流砂	1. 部位:现状水沟沟底清淤15cm 2. 废料外运:15km	m3	96	142.61	13690.56
		【拆除工程】分部小计					247231.2
		新建工程					
5	040202001002	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	2474.08	2.26	5591.42
6	040203007002	水泥混凝土	1. 部位:巷道及一般场地 2. 混凝土强度等级:C20 3. 厚度:水泥混凝土路面 厚度 9cm 4. 缩缝	m2	2474.08	81.27	201068.48
7	040202015002	水泥稳定碎(砾)石	1. 部位:宅基地用地 2. 水泥含量:6% 3. 厚度:10cm	m2	130.28	63.81	8313.17
8	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:泡沫砖墙24cm 2. 砂浆强度等级:水泥	m3	41.05	616.49	25306.91
9	010503001001	基础梁	1. 部位:泡沫墙基础 2. 混凝土强度等	m3	9.5	644.64	6124.08
10	010502002001	构造柱	1. 混凝土强度等	m3	1.97	857.97	1690.2
11	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 Φ	t	0.62457	5152.32	3217.98
12	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 带肋钢筋(HRB400内) Φ 10以内	t	0.6823	6523.43	4450.94
		【新建工程】分部小计					255763.18
		室外水电					
本页小计							502994.38

编制人:
日期:

证号:

编制

分部分项工程量与清单计价表

工程名称：西平上手村巷道改造升级工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		雨水口					
13	041001007002	拆除砖石结构	1. 部位: 拆除原有雨水口砖砌 2. 废料外运: 15km	m3	11.1	167.23	1856.25
14	070302001001	清雨水口积泥	1. 部位: 现状雨水口清除淤泥 2. 废料外运: 15km	座	50	91.06	4553
15	030901011001	室外消火栓	1. 安装方式: 明装消防栓 2. 型号、规格: 尺寸 1200*700*240mm, 箱内包括消火栓1个, 消防水枪1个, 消防水带	套	15	1008.15	15122.25
16	040504009001	雨水口混凝土加固	1. 30cm高井圈 2. 混凝土强度等	座	50	204.11	10205.5
17	070302038001	下水道设施零星修补 换井盖	1. 下水道设施零星修补 换井盖DN700球墨铸铁井圈及防臭算子	个	50	368.27	18413.5
		【雨水口】分部小计					50150.5
		盖板沟					
18	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 入户PVC排污管 2. 材质、规格: 给排水管道 室内塑料排水管道 (粘接) 公称外径(mm 以内) 200	m	300	123.12	36936
19	010401014001	砖地沟、明沟	1. 垫层、基础材质及厚度: 100mm砂砾垫层 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级: M7.5水泥砂浆砖砌墙身 3. 混凝土强度等级: C20混凝土现浇墙帽 4. 砂浆强度等级、配合比: 沟内侧M7.5水泥砂浆抹面3cm 5. 盖板: 预制钢筋混凝土盖板	m	1286.06	546.58	702934.67
		【盖板沟】分部小计					739870.67
本页小计							790021.17
合 计							1293015.55

编制人:
日期:

证号:

编制

措施项目费汇总表

工程名称：西平上手村巷道改造升级工程

第 1 页 共 1 页

编码	名称	项目特征	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	绿色施工安全防护措施费					
1.1	综合脚手架		项	1		
1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	围尼龙编制布		项	1		
1.4	桥梁支架		项	1		
1.5	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.6	施工围挡照明		项	1		
1.7	独立安全防护挡板		项	1		
1.8	吊装设备基础		项	1		
LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费		项	RGF+JXF	19.8%	90659.8
	小计		元			90659.8
2	措施其他项目					
粤041109009001	文明工地增加费		项	RGF+JXF	0%	
041109002001	夜间施工增加费		项		20%	
041109005001	交通疏导员增加费		项		15%	
041108001001	地下管线交叉降效费		项		0%	
粤041109008001	赶工措施费		项	RGF+JXF	0%	
QTFY00000001	其他费用		项	1		
2.7	模板工程		项	1	12802.32	12802.32
011702005001	基础梁	1. 基础梁模板	m2	38.01	61.32	2330.77
011702003001	构造柱	1. 构造柱模板	m2	32.83	71.97	2362.78
041102035001	池壁(隔墙)模板	1. 池壁(隔墙)模板	m2	86.66	93.57	8108.78
2.8	材料二次运输		项	1		
2.9	井点降水工程		项	1		
2.10	施工护栏		项	1		
2.11	监测量控工程		项	1		
	小计		元			12802.32
	合计					103,462.12

编制人：

证号：

编制日

人材机汇总表

工程名称：西平上手村巷道改造升级工程

第 1 页 共 2 页

序号	名称	规格型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	综合工日		工日	35.2173	110	3873.9
2	人工费		元	312448.0429	1	312448.04
3	热轧圆盘条	Φ10以内	t	3.9275	3560.45	13983.67
4	热轧圆盘条	Φ12~16	t	5.7462	3616.56	20781.48
5	螺纹钢	Φ12-16	t	0.6402	4184.4	2678.85
6	螺纹钢	Φ10以内	t	0.6959	4138.89	2880.25
7	土工布		m ²	24.358	10.62	258.68
8	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	0.1683	506.21	85.2
9	复合普通硅酸盐水泥	P.O 42.5	t	1.7674	545.92	964.86
10	复合普通硅酸盐水泥	P.O 42.5	kg	7.05	545.92	3848.74
11	中砂		m ³	178.8138	314.82	56294.16
12	石屑		m ³	18.1123	140.78	2549.85
13	标准砖	240×115×53	千块	433.9527	411.08	178389.28
14	泡沫混凝土砌块	190×190×90	千块	1.1001	1342.3	1476.66
15	泡沫混凝土砌块	390×190×190	千块	2.4835	5162.7	12821.57
16	板枋材	综合	m ³	1.0996	1762.76	1938.33
17	松杂板枋材		m ³	0.6133	1762.76	1081.1
18	石油沥青	60~100#	t	0.2918	4100	1196.38
19	嵌缝料		kg	11.949	0.9	10.75
20	柴油		t	0.041	6384.96	261.78
21	水		m ³	587.5915	3.56	2091.83
22	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C20	m ³	265.2918	554.01	146974.31
23	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C25	m ³	69.1244	569.08	39337.31
24	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C30	m ³	11.211	583.44	6540.95
25	预制混凝土盖板		m ³	67.1347		
26	PVC排水管	DN200	m	285	54.13	15427.05
27	室内塑料排水管件	DN200	个	153.3	16.24	2489.59
28	钢板平焊法兰		副	7.5	63	472.5
29	明装消防栓		套	15	605	9075
30	井盖	D700球墨铁铸	个	50.5	320	16160
31	水泥石屑(碎石)混合料		m ³	13.2886	273.25	3631.11
32	机上人工		工日	227.0138	230	52213.17
33	折旧费		元	28396.5458	1	28396.55

人材机汇总表

工程名称: 西平上手村巷道改造升级工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：西平下手村巷道改造升级工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：
制口甘

证号:

编

分部分项工程量与清单计价表

工程名称：西平下手村巷道改造升级工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除工程					
1	041001001001	拆除路面	1. 部位: 拆除原混凝土路面 2. 废料外运: 15km	m2	1595.03	25.08	40003.35
2	040101001001	挖一般土方	1. 部位: 清理现状堆土 0.5~2m 2. 废料外运: 15km	m3	889.6	41.21	36660.42
3	041001007001	拆除砖石结构	1. 部位: 拆除原水沟挡土墙及底板(浆砌片石)	m3	542.04	184.9	100223.2
4	040101005001	挖淤泥、流砂	1. 部位: 现状水沟沟底清淤15cm 2. 废料外运: 15km	m3	95.65	142.61	13640.65
		【拆除工程】分部小计					190527.62
		新建工程					
5	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	1963.23	2.26	4436.9
6	040203007001	水泥混凝土	1. 部位: 巷道及一般场地 2. 混凝土强度等级: C20 3. 厚度: 水泥混凝土路面 厚度 9cm 4. 缩缝	m2	1963.23	81.83	160651.11
7	040202015002	水泥稳定碎(砾)石	1. 部位: 宅基地用地 2. 水泥含量: 6% 3. 厚度: 10cm	m2	511.41	72.92	37292.02
8	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸: 镀锌铁	m2	280	507.82	142189.6
9	040204001001	人行道整形碾压	1. 部位: 人行道整形碾压	m2	126.92	2.06	261.46
10	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格: 5cm 厚花岗岩地砖 (600*300*50mm) 2. 结合层: 2cm 厚1:3 干性水泥砂浆 3. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 15cm 厚C25 混凝土垫层	m2	126.92	304.94	38702.98
11	040204002002	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格: 树池植草砖250*250*50	m2	4.5	70.11	315.5
本页小计							574377.19

编制人:
日期:

证号:

编制

分部分项工程量与清单计价表

工程名称：西平下手村巷道改造升级工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额 (元)	
						综合单价	合价
12	040204003001	现浇混凝土人行道及进口坡	1. 部位:无障碍坡道 2. 垫层材料种类、厚度:25cm碎石垫层 3. 面层厚度:10cmC25混凝土, 表面设置防滑槽	m ²	11	251.12	2762.32
13	011204003001	块料墙面	1. 部位:泵房墙面 2. 面层材料品种、规格、颜色:30*30cm 外墙砖 3. 结合层:3cm 素水泥粘贴层	m ²	36	272.84	9822.24
		【新建工程】分部小计					396434.13
		室外水电					
		雨水口					
14	041001007002	拆除砖石结构	1. 部位:拆除原有雨水口砖砌 2. 废料外运:15km	m ³	12.43	167.23	2078.67
15	070302001001	清雨水口积泥	1. 部位:现状雨水口清除淤泥 2. 废料外运:15km	座	56	91.06	5099.36
16	040504009001	雨水口混凝土加固	1. 30cm高井圈 2. 混凝土强度等	座	56	204.11	11430.16
17	070302038001	下水道设施零星修补 换井盖	1. 下水道设施零星修补 换井盖DN700球墨铸铁井圈及防臭箅子	个	56	368.27	20623.12
		【雨水口】分部小计					39231.31
		盖板沟					
18	031001006001	塑料管	1. 安装部位:入户PVC排污管 2. 材质、规格:给排水管道 室内塑料排水管道 (粘接) 公称外径(mm 以内) 200	m	390	123.12	48016.8
本页小计							99832.67

编制人:
日期:

证号:

编制

分部分项工程量与清单计价表

工程名称：西平下手村巷道改造升级工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	010401014001	砖地沟、明沟	1. 垫层、基础材质及厚度:100mm砂砾垫层 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砖砌墙身 3. 混凝土强度等级:C20混凝土现浇墙帽 4. 砂浆强度等级、配合比:沟内侧M7.5水泥砂浆抹面3cm 5. 盖板:预制钢筋混凝土盖板	m	1275.39	546.58	697102.67
		【盖板沟】分部小计					745119.47
		篮球场					
		篮球场拆除工程					
20	041001001002	拆除路面	1. 部位:拆除篮球场围网路面 2. 废料外运:15km	m2	25.2	69.85	1760.22
21	040101002001	挖沟槽土方	1. 部位:挖篮球场围网土方 2. 废料外运:15km	m3	8.82	45.19	398.58
22	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 位置:拆除现状篮球场照明灯基础 2. 废料外运:15km	m3	5.376	326.48	1755.16
23	041001010001	拆除电杆	1. 部位:拆除原篮球场照明灯柱 2. 废料外运:15km	根	6	39.27	235.62
		【篮球场拆除工程】分部小计					4149.58
		篮球场新建工程					
24	040303002001	混凝土基础	1. 位置:围网基础 2. 混凝土强度等	m3	12.6	729.35	9189.81
25	010607004001	金属网栏	1. 位置:篮球场铁丝围网 2. 材料品种、规格:绿色套塑铁丝围网(线径	m2	447.92	120	53750.4
26	040203009001	弹性面层	1. 材料品种:丙烯酸面层	m2	738.91	148.95	110060.64
27	011405001001	篮球架翻新	1. 部位:篮球架翻新 2. 材料:除锈、重新喷	座	2	600	1200
本页小计							875453.1

编制人:
日期:

证号:

编制

分部分项工程量与清单计价表

工程名称: 西平下手村巷道改造升级工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

编制人：
日期：

证号:

编制

措施项目费汇总表

工程名称：西平下手村巷道改造升级工程

第 1 页 共 2 页

编码	名称	项目特征	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	绿色施工安全防护措施费					
1.1	综合脚手架		项	1		
0411010 01001	墙面脚手架	1. 搭设高度:3m	m2	56	7.68	430.08
1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	围尼龙编制布		项	1		
1.4	桥梁支架		项	1		
1.5	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.6	施工围挡照明		项	1		
1.7	独立安全防护挡板		项	1		
1.8	吊装设备基础		项	1		
LSSGCSF 00001	绿色施工安全防护措施费		项	RGF+JXF	19.8%	84032.02
	小计		元			84462.1
2	措施其他项目					
粤 0411090 09001	文明工地增加费		项	RGF+JXF	0%	
0411090 02001	夜间施工增加费		项		20%	
0411090 05001	交通疏导员增加费		项		15%	
0411080 01001	地下管线交叉降效费		项		0%	
粤 0411090 08001	赶工措施费		项	RGF+JXF	0%	
QTFY000 00001	其他费用		项	1		
2.7	围堰工程		项	1		
2.8	材料二次运输		项	1		
2.9	井点降水工程		项	1		
2.10	施工护栏		项	1		
2.11	模板工程		项	1	9295.09	9295.09
0411020 01001	路灯基础模板		m2	4.704	45.94	216.1
0411020 35001	池壁(隔墙)模板		m2	97.06	93.54	9078.99
粤 0401010 06001	打拔钢板桩	打、拔拉森钢板桩周长 6m	t	5.4	1159.55	6261.57

编制人：

证号：

编制日

人材机汇总表

工程名称：西平下手村巷道改造升级工程

第 1 页 共 2 页

序号	名称	规格型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	综合工日		工日	39.4434	110	4338.77
2	人工费		元	311803.3138	1	311803.31
3	热轧圆盘条	Φ10以内	t	0.0298	4138.89	123.34
4	热轧圆盘条	Φ12~16	t	0.1151	4184.4	481.62
5	镀锌钢板	综合	kg	2.264	4.2	9.51
6	土工布		m2	0.4584	10.62	4.87
7	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	0.2141	506.21	108.38
8	复合普通硅酸盐水泥	P.O 42.5	t	6.9378	545.92	3787.48
9	白色硅酸盐水泥	32.5	t	0.0036	675.62	2.43
10	中砂		m3	177.3302	314.82	55827.09
11	粗砂		m3	0.0089	314.82	2.8
12	碎石	20~40	m3	2.9266	188.73	552.34
13	碎石	60	m3	0.8362	188.73	157.82
14	石屑		m3	71.5148	140.78	10067.85
15	标准砖	240×115×53	千块	430.3523	411.08	176909.22
16	板枋材	综合	m3	1.1702	1762.76	2062.78
17	外墙砖	300*300（爱和陶）	m2	37.44	170	6364.8
18	丙烯酸面层	1cm	kg	886.692	51.2	45398.63
19	喷面漆		kg	14.7782	27.62	408.17
20	石油沥青	60~100#	t	0.2908	4100	1192.28
21	柴油		t	0.0408	6384.96	260.51
22	汽油	综合	kg	0.25	737	184.25
23	水		m3	558.7906	3.56	1989.29
24	拉森钢板桩		t	0.1436	6400	919.04
25	钢垫板	2.5~5	kg	2	4.23	8.46
26	其他材料费		元	3292.898	1	3292.9
27	其他材料费		元	182.56	1	182.56
28	材料费调整		元	-0.966	1	-0.97
29	镀锌铁门	2m高（含运输、安装）	m2	280	507.82	142189.6
30	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C20	m3	224.9095	554.01	124602.11
31	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C25	m3	88.803	569.08	50536.01
32	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C30	m3	12.5563	583.44	7325.85

人材机汇总表

工程名称：西平下手村巷道改造升级工程

第 2 页 共 2 页

序号	名称	规格型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
33	预制混凝土盖板		m3	66.5792		
34	芝麻灰花岗岩	600*300*50	m2	129.4584	140	18124.18
35	PVC排水管	DN200	m	370.5	54.13	20055.17
36	室内塑料排水管件	DN200	个	199.29	16.24	3236.47
37	10m照明灯	90w	套	4.04	2008.24	8113.29
38	绝缘电线		m	55	1.35	74.25
39	井盖	D700球墨铁铸	个	56.56	320	18099.2
40	角钢接地极	热镀锌角钢50X5mm L=2.5m	根	4.2	65	273
41	水泥石屑(碎石)混合料		m3	52.1638	273.25	14253.76
42	铁丝围网		m2	447.92	120	53750.4
43	篮球架翻新		座	2	600	1200
44	汽油	(机械用)国III93#	kg	9.1326	737	6730.73
45	柴油	(机械用)0#	kg	4417.392	6.38	28182.96
46	电	(机械用)	kw·h	1718.9635	0.62	1065.76
47	汽油	(机械用)国III93#	kg	72.3808	7.7	557.33
48	其他费用		元	74.5438	1	74.54
49	机上人工		工日	3.5284	230	811.53
50	机械费调整		元	0.9407	1	0.94
合计						1125696.61

