

东莞市石碣上一村市场雨污分流工程

招标控制价

招标控制价（小写）：441,691.46 元

（大写）：肆拾肆万壹仟陆佰玖拾壹元肆角陆分

其中：未含绿色施工安全防护措施费用造价：424327.42元

绿色施工安全防护措施费用造价：17364.04元

工日人工费总额：69977.69元

建筑面积：

结构类型：

层数：

单方造价：

钢筋量：

单方钢筋量：

砼用量：

单方砼用量：

招 标 人：



工 程 造 价
咨 询 人：

珠海市公评工程造价咨询有限
公司

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：



（签字或盖章）

编 制 人：



复 核 人：



编制单位：珠海市公评工程造价咨询有限公司

联系电话：0769-27286262

单位地址：东莞市南城街道三元路4号保利都汇大厦1栋19楼1915室

编制日期：2022年08月22日

编制说明

工程名称：东莞市石碣上一村市场雨污分流工程

一、工程概况：

1、本项目位于东莞市石碣镇上一村，本次改造新建污水管主要负责承担化粪池内污水以及住宅层的生活污水。主要雨水管道利用现状排水沟，新建部分 $\Phi 150$ UPVC支管承担顶楼的雨水以及摊位周边排水沟的雨水。摊位周边的排水沟不在本次设计范围内，有摊位改造相关单位实施。

二、本工程预算编制依据：

1、根据长沙市市政工程有限责任公司的《东莞市石碣上一村市场雨污分流工程》（出图日期：2022.07）施工图、工程联系单进行编制。

2、计价依据执行国家标准（GB50500-2013）《建设工程工程量清单计价规范》及工程相对应的《工程量计算规范》；计价依据包括《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》《广东省市政工程综合定额（2018）》《广东省通用安装工程综合定额（2018）》《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》。

3、执行广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省建设工程计价依据（2018）的通知（东建价【2019】4号）及其附件（《2018广东省建筑与装饰工程综合定额》清单计价程序表；《2018广东省安装工程综合定额》清单计价程序表；《2018广东省安装工程综合定额》清单计价程序表；《2018广东省园林绿化工程综合定额》清单计价程序表），根据东莞市建设工程人工价格的通知（东建价〔2022〕1号），定额动态人工调整系数为1.07（相应定额人工综合单价为117.7元/工日），机上人工费按照246.1元/工日取定。

4、执行东建价（2019）5号文，关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知，工程计价增值税税率调整为9%。

5、建筑工程预算包干费按分部分项的人工费与施工机具费之和的7%计算，市政工程和园林绿化工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的6%计算，安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的10%计算。

6、建筑工程利润按人工费与施工机具费之和的20%计算，市政工程按人工费与施工机具费之和的15%计算，园林绿化工程按人工费与施工机具费之和的18%计算，安装工程按人工费与施工机具费之和的20%计算。

7、执行2022年7月份《东莞工程造价信息》、东莞市建设工程造价管理站网上发布的2022年8月上半月东莞市主要材料价格信息，部分材料参考市场价格。

三、本工程预算包含内容：

1、本工程施工图纸详细说明的：东莞市石碣上一村市场雨污分流工程（详见预算书报告）。

四、本工程其他说明：

1、本工程土方按一二类考虑；土方、废料运距按10km计入单价内考虑；

2、混凝土采用非泵送商品混凝土（转窑），砼价格已综合考虑了材料运杂费等运输费用；

单位工程费汇总表

工程名称: 东莞市石碣上一村市场雨污分流工程

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	取费基数	基数说明	费率(%)	金额
1	分部分项工程费	FBFXHJ	分部分项合计		380435.87
1.1	土石方工程				106677.90
1.2	管道敷设				108692.93
1.3	管道附属构筑物				138402.70
1.4	拆除路面				26662.34
2	措施项目费	AQWMSGF+_QTCSF	绿色施工安全防护措施单列费+其他措施项目费		19507.00
2.1	绿色施工安全防护措施单列费	AQWMSGF	安全及文明施工措施费		17364.04
2.2	其他措施项目费	CSYBXM+_CSQTXMF	措施一般项目费+措施其他项目费		2142.96
2.2.1	措施一般项目费	CSYBXM	措施一般项目费		
2.2.2	措施其他项目费	CSQTXMF	措施其它项目费		2142.96
3	其他项目	QTXMHJ	其他项目合计		5278.65
3.1	暂列金额	ZLJE	暂列金额		
3.2	暂估价	ZGJHJ	暂估价合计		
3.3	计日工	JRG	计日工		
3.4	总承包服务费	ZCBFWF	总承包服务费		
3.5	预算包干费	YSBGF	预算包干费		5278.65
3.6	工程优质费	GCRYZF	工程优质费		
3.7	概算幅度差	GSFDC	概算幅度差		
3.8	索赔费用	SPFY	索赔费用		
3.9	现场签证费用	XCQZFY	现场签证费用		
3.10	其他费用	QTFY	其他费用		
4	不含税工程造价	FHJ+_CHJ+_QTXM	分部分项工程费+措施项目费+其他项目		405221.52
5	应纳增值税销项税额	FHJ+_CHJ+_QTXM	分部分项工程费+措施项目费+其他项目	9	36469.94
6	含税不含单列费工程造价	FHJ+_CHJ+_QTXM+_SJ-_AQWMSGF	分部分项工程费+措施项目费+其他项目+应纳增值税销项税额-绿色施工安全防护措施单列费		424327.42
7	人工费	RGF+_JSCS_RGF+_JSRGF	分部分项人工费+技术措施项目人工费+机上人工费		69977.69
8	含税工程总造价	FHJ+_CHJ+_QTXM+_SJ	分部分项工程费+措施项目费+其他项目+应纳增值税销项税额		441691.46

分部分项工程计价表

工程名称：东莞市石碣上一村市场雨污分流工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		土石方工程					
1	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m 内	m3	656.27	8.86	5814.55
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求: 按规范要求 2. 填方材料品种: 回填中粗砂	m3	270.12	278.31	75177.1
3	040305001001	垫层	1. 材料品种、规格: 中粗砂垫层	m3	28.39	412.41	11708.32
4	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 原土弃置 2. 运距: 投标人自行考虑	m3	430.62	32.46	13977.93
		【土石方工程】分部小计					106677.9
		管道敷设					
5	040501004001	塑料管	1. 材质: HDPE多肋增强缠绕波纹管 (B型) SN10 2. 规格: DN300 3. 连接形式: 承插式橡胶圈 4. 管道检验及试验要求: 闭水试验	m	440.83	234	103154.22
6	040501004002	塑料管	1. 材质: UPVC管 2. 规格: DN150 3. 连接形式: 粘接 4. 位置: 立管及摊位周围连接排水沟	m	71	78.01	5538.71
		【管道敷设】分部小计					108692.93
		管道附属构筑物					
7	040504001001	砌筑井	1. 名称: ϕ 700圆形污水检查井 2. 平均深度: 1.41m 3. 垫层、基础材质及厚度: 150厚混凝土垫层 4. 砌筑材料品种、规格、强度等级: M10水泥砂浆砌MU10砖 5. 勾缝、抹面要求: 1:2防水水泥砂浆 6. 盖板材质、规格: ϕ 700铸铁球墨井盖 7. 井盖、井圈材质及规格: C30混凝土井圈 8. 其他: 含防坠网	座	44	1836.5	80806
8	040502003001	塑料管管件	1. 种类: 塑料管弯头 2. 材质及规格: DN150 3. 连接形式: 粘接	个	40	113.53	4541.2
9	040101005001	管道清淤	1. 类型: 现状利用管道清淤 2. 运距: 投标人自行考虑	m3	50	226.33	11316.5
10	040502007002	封堵	1. 类型: 管道封堵 C20素混凝土	m3	60	695.65	41739
本页小计							353773.53

分部分项工程计价表

工程名称：东莞市石碣上一村市场雨污分流工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目费汇总表

工程名称：东莞市石碣上一村市场雨污分流工程

第 1 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	绿色施工安全防护措施费				
1.1	综合脚手架	项	1	2847.74	2847.74
041101001001	单排脚手架	m2	38.22	8.17	312.26
D1-6-7	单排脚手架(钢管) 高度(m以内) 10	100m2	0.3822	817.27	312.36
041101005001	井字架	座	20	115.59	2311.80
D5-6-88	木制井字架 井深(m以内) 2	座	20	115.59	2311.8
041101005002	井字架	座	1	223.68	223.68
D5-6-89	木制井字架 井深(m以内) 4	座	1	223.68	223.68
1.2	靠脚手架安全挡板	项	1		
1.3	围尼龙编制布	项	1		
1.4	桥梁支架	项	1		
1.5	施工现场围挡和临时占地围挡	项	1		
1.6	施工围挡照明	项	1		
1.7	独立安全防护挡板	项	1		
1.8	吊装设备基础	项	1		
LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	项	RGF+JXF	16.5%	14516.30
	小计	元			17364.04
2	措施其他项目				
粤041109009001	文明工地增加费	项	RGF+JXF	0%	
041109002001	夜间施工增加费	项		20%	
041109005001	交通疏导员增加费	项		15%	
041108001001	地下管线交叉降效费	项		0%	
粤041109008001	赶工措施费	项	RGF+JXF	0%	
QTFY00000001	其他费用	项	1		
2.7	围堰工程	项	1		
2.8	材料二次运输	项	1		
2.9	井点降水工程	项	1		
2.10	施工护栏	项	1		
2.11	监测量控工程	项	1		
2.12	模板工程	项	1	2142.96	2142.96
041102001001	垫层模板	m2	26.4	50.47	1332.41
D5-6-1 换	混凝土基础垫层 木模 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15	100m2	0.264	5046.57	1332.29
041102021001	井圈模板	m3	1.32	614.05	810.55

单位工程人材机汇总表

工程名称: 东莞市石碣上一村市场雨污分流工程

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	不含税单价 (元)	合价 (元)
1	0001001	综合工日	工日	44.01	117.70	5179.98
2	00010010	人工费	元	50619.0332	1.07	54162.37
3	RGFTZ	人工费调整	元	-0.44	1.00	-0.44
4	01030031	镀锌低碳钢丝 $\phi 0.7 \sim 1.2$	kg	0.0911	5.38	0.49
5	01030055	镀锌低碳钢丝 $\phi 2.5 \sim 4.0$	kg	70.3146	5.38	378.29
6	01150002	六角空心钢综合	kg	3.2507	4.01	13.04
7	02090090	塑料薄膜	m2	177.5456	0.26	46.16
8	03019001	圆钉综合	kg	5.7351	5.36	30.74
9	03134011	水砂纸	张	88.8482	0.77	68.41
10	03134021	铁砂布0~2#	张	1.7182	0.94	1.62
11	03139131	合金钢钻头一字型	个	2.0749	4.74	9.84
12	04030023	中粗砂	m3	35.885	277.91	9972.80
13	04030023@1	中粗砂回填砂	m3	348.4548	196.76	68561.97
14	04130001	标准砖240×115×53	千块	22.5858	412.73	9321.84
15	05030060	板枋材综合	m3	0.6421	1976.18	1268.91
16	0535021	竹笋	个	50	5.49	274.50
17	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	0.8791	16.96	14.91
18	14010030	松节油	kg	0.0956	8.84	0.85
19	14090040	润滑脂	kg	5.7257	34.61	198.17
20	14330030	丙酮	kg	4.8992	9.74	47.72
21	14350630	脱模剂	kg	5.1058	5.13	26.19
22	14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	1.6543	14.02	23.19
23	14410600	胶粘剂	kg	1.48	1.88	2.78
24	17010058	焊接钢管DN40	m	0.1322	15.32	2.03
25	17270090	高压风管	m	0.3458	21.88	7.57
26	17270120	橡胶管综合	m	6.6125	17.09	113.01
27	33010285	塑钢踏步	kg	44.484	6.29	279.80
28	34110010	水	m3	152.7506	3.80	580.45
29	35030020	脚手架接驳管 $\phi 43 \times 350$	支	0.4434	5.74	2.55
30	35030030	脚手架钢管底座	个	0.0879	7.05	0.62
31	35030050	脚手架钢管 $\phi 51 \times 3.5$	m	1.2995	13.08	17.00
32	35030060	木脚手杆	m3	0.023	1282.05	29.49
33	35030070	木脚手板	m3	0.042	1303.48	54.75
34	35030160	脚手架活动扣(含螺丝)	套	0.1491	5.62	0.84
35	35030170	脚手架直角扣(含螺丝)	套	0.9937	5.24	5.21

单位工程人材机汇总表

工程名称：东莞市石碣上一村市场雨污分流工程

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	不含税单价 (元)	合价 (元)
36	99450760	其他材料费	元	1020.1067	1.00	1020.11
37	9946131	其他材料费	元	30	1.00	30.00
38	BCCLF1	防坠网	座	44	30.00	1320.00
39	CLFTZ	材料费调整	元	-0.44	1.00	-0.44
40	8021903	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m3	61.2	524.05	32071.86
41	8021904	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m3	5.764	535.50	3086.62
42	8021905	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C30	m3	1.3332	546.40	728.46
43	8005902	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 ≥ 5 mm M7.5	m3	29.5243	532.16	15711.65
44	8005908	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 ≥ 5 mm M15	m3	0.0052	557.85	2.90
45	8005909	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 ≥ 5 mm M20	m3	0.0441	582.32	25.68
46	8005915	湿拌防水砂浆：P6用于抗渗压力要求的工程部位 M20	m3	8.052	601.77	4845.45
47	02050001@1	橡胶圈DN300	个	84.2499	14.16	1192.98
48	17250350@1	HDPE多肋增强缠绕波纹管（B型）SN10DN300	m	413.0698	225.49	93143.11
49	17250370@1	UPVC管DN150	m	67.45	32.99	2225.18
50	18090090@1	塑料管弯头DN150	个	40	66.94	2677.60
51	36010080@1	铸铁球墨井盖D700	套	44	432.00	19008.00
52	00010003	机上人工	工日	35.6166	246.10	8765.25
53	99450630	折旧费	元	4723.2946	1.00	4723.29
54	99450640	检修费	元	983.8822	1.00	983.88
55	99450650	维护费	元	3053.5716	1.00	3053.57
56	99450660	安拆费	元	552.0821	1.00	552.08
57	99450680	柴油（机械用）0#	kg	1070.571	8.19	8767.98
58	99450700	电（机械用）	kw·h	703.5358	0.62	436.19
59	9946001	折旧费	元	196.4957	1.00	196.50
60	9946011	大修理费	元	113.7728	1.00	113.77
61	9946021	经常修理费	元	307.1506	1.00	307.15
62	9946041	汽油（机械用）国III93#	kg	121.6	9.70	1179.52
63	9946111	其他费用	元	152.874	1.00	152.87
64	9946606	机上人工	工日	7.6	246.10	1870.36
65	JXFTZ	机械费调整	元	-0.0421	1.00	-0.04

单位工程人材机汇总表

工程名称：东莞市石碣上一村市场雨污分流工程

第 3 页 共 3 页

		合计				358889.18
--	--	----	--	--	--	-----------