

水南东祠第一工业区9#10#11#13#14#栋雨污分流工程

招标控制价

招标控制价（小写）： 359,591.25 元

（大写）： 叁拾伍万玖仟伍佰玖拾壹元贰角伍分



招标人： _____
(单位盖章)



工程造价
咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： 陈顺利
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： 孙玲燕
(签字或盖章)

编制人： 丁海雄
(造价工程师签字盖专用章)
A03440004858
深圳市祺骏建设工程
顾问有限公司
有效期至:2023年12月31日

复核人： 廖之芳
(造价工程师签字盖专用章)
A16440014418
深圳祺骏建设工程
顾问有限公司
有效期至:2024年12月31日

编制时间：

咨询单位公章：

工程项目汇总表

工程名称：水南东祠第一工业区9#10#11#13#14#栋雨污分流工程

序号	单项工程名称	金额（元）	其中	
			含税不含单列费 工程造价（元）	绿色施工安全防 护措施费（元）
1	水南东祠第一工业区9#10#11#13#14#栋雨污 分流工程	359,591.25	341,347.86	18,243.39
2	合 计	359,591.25	341,347.86	18,243.39

预算总说明

项目名称：水南东祠第一工业区9#10#11#13#14#栋雨污分流工程

一、编制依据：

- 1、根据业主提供的《水南东祠第一工业区9#10#11#13#14#栋雨污分流工程》相关资料进行编制。

执行东建价[2019]4号文【转发广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省建设工程计价依据

- 2、（2018）》的通知】，计价依据包括：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》《广东省市政工程综合定额（2018）》《广东省通用安装工程综合定额（2018）》。

- 3、执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）。

- 4、采用清单计价方式，取费执行东莞市建设工程计价程序表的通知（东建价[2019]4号文）的建设工程计价程序表。

执行东建价[2019]4号文【转发广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省建设工程计价依据

- 5、（2018）》的通知】，自2019年4月1日起，定额动态人工调整系数为1.0（相应定额人工综合单价为110元/工日）。

- 6、执行东建[2006]7号文《关于实行定额人工费工资专户支付工人工资的通知》。

- 7、执行有关运距的通知（东建价（2010）9号）。

- 8、执行关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知（东建价（2019）5号），2019年4月1日起建筑业增值税税率为9%。

- 9、执行东建质安[2011]117号《关于建设工程禁止使用袋装水泥的通知》。

材料价格采用2021年11月份《东莞建设工程造价信息》、东莞市2021年11月份预拌砼综合价（砖窑水泥）及2021年11月东莞市主要建筑材料市场价格参考信息，部分材料价格参考周边城市信息价或市场询价

二、本预算包含内容：

- 1、详见预算书。

三、本预算未包含内容：

四、其他说明：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：水南东祠第一工业区9#10#11#13#14#栋雨污分流工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
1	041001001001	拆除混凝土路面	1. 材质:C35水泥混凝土路面 2. 厚度:20cm	m ²	218.78	32.94	7206.61	
2	041001003001	拆除基层	1. 材质:水泥稳定碎石层 2. 厚度:20cm	m ²	218.78	22.64	4953.18	
3	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑	m ³	208	11.16	2321.28	
4	040103001001	回填中砂	1. 填方材料品种:中砂	m ³	155.86	286.83	44705.32	
5	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:综合考虑 2. 运距:综合考虑	m ³	208	30.39	6321.12	
6	040103001002	挡土板支护	1. 挡土板支护	m ²	640.6	24.69	15816.41	
7	040501001001	管道垫层	1. 垫层、基础材质及厚度:中砂垫层	m ³	40.88	315.89	12913.58	
8	040501004006	DN200 高密度聚乙烯双壁波纹管 (HDPE) SN8	1. 材质及规格:DN200 高密度聚乙烯双壁波纹管 (HDPE) 2. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	147.86	71.37	10552.77	
9	040501004007	DN300 高密度聚乙烯双壁波纹管 (HDPE) SN8	1. 材质及规格:DN300 高密度聚乙烯双壁波纹管 (HDPE) 2. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	98.52	126.29	12442.09	
10	040501004003	UPVC塑料管DN200 (埋地)	1. 材质及规格:PVC污水管DN110 (埋地)	m	51	82.88	4226.88	
11	040501004008	UPVC塑料管DN110 (污水管埋地)	1. 材质及规格:UPVC塑料管DN110 (污水管埋地)	m	32	37.38	1196.16	
12	040501004009	UPVC塑料管DN160 (埋地, 厨房瓷砖地面)	1. 材质及规格:UPVC塑料管DN160 (埋地)	m	155	55.14	8546.77	
13	040501004011	UPVC塑料管DN160 (埋地, 水泥地面)	1. 材质及规格:UPVC塑料管DN160 (埋地)	m	65	55.14	3584.11	
14	040504001001	Φ1000污水检查井	1. Φ1000污水检查井 2. 06MS201-3, 页20 3. 检查井筒安全网	座	8	3251.82	26014.56	
15	040504001006	污水检测 (监测井)	1. Φ1000污水检测 (监测井) 2. 06MS201-3, 页123 3. 检查井筒安全网	座	6	3678.96	22073.76	
16	040504001007	雨水沉泥井 (检测井)	1. Φ1000雨水沉泥井 (检测井) 2. 06MS201-3, 页123 3. 检查井筒安全网	座	7	3678.96	25752.72	
17	040504001005	成品化粪池	1. 成品化粪池	座	7	1500	10500	
18	040504001008	成品隔油池	1. 成品隔油池	座	6	2000	12000	
19	040202015001	路基恢复-4%水泥稳定碎石层20cm	1. 4%水泥稳定碎石层20cm	m ²	218.78	100.46	21978.64	
20	040203007001	路面恢复-C35水泥混凝土20cm	1. C35水泥混凝土20cm	m ²	218.78	190.69	41719.16	
本页小计								294825.04

编制人:

证号:

编制日期:

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：水南东祠第一工业区9#10#11#13#14#栋雨污分流工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计算基数	费率(%)	金额	备注
ZLF	暂列金额	暂列金额			
ZGJ	暂估价	暂估价材料合计+专业工程暂估价			
ZGC	材料暂估价	暂估价材料合计			
ZGGC	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
LXF	计日工	计日工			
ZCBFWF	总承包服务费	总承包服务费			
YSBGF	预算包干费	预算包干费		4210.71	按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
GCRYZF	工程优质费	工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
GSFDC	概算幅度差	概算幅度差			按分部分项工程费的3.00%计算
XCQZFY	现场签证费用	现场签证			
SPFY	索赔费用	索赔			
QTFY	其他费用	其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人：

证号：

编制日期：