

旧村沿江路闲置地小公园建设及零星
改造工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写): 338819.57

(大写): 叁拾叁万捌仟捌佰壹拾玖元伍角柒分

招 标 人:



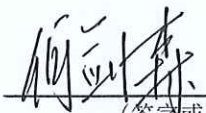
(单位盖章)

造价咨询人:



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:


(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:


(签字或盖章)

编 制 人:



(造价工程师签字盖专用章)

有效期至: 2022年12月31日

复 核 人:



(造价工程师签字盖专用章)

有效期至: 2025年08月29日

编 制 时 间:

复 核 时 间:

总 说 明

项目名称：旧村沿江路闲置地小公园建设及零星改造

第 1 页 共 2 页

一、编制依据

- 1、本工程施工设计图纸文件：根据委托方提供的图纸及相关说明；
- 2、执行《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013；
- 3、执行《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》；
- 4、计价程序执行东建价（2019）4号文发布的《2018广东省建筑与装饰工程综合定额》清单计价程序表、《2018广东省安装工程综合定额》清单计价程序表、《2018广东省市政工程综合定额》清单计价程序表、《2018广东省园林绿化工程综合定额》清单计价程序表；
- 5、东建价（2019）5号关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知；
- 6、材料价格按《东莞建设工程造价信息》2022年3月东莞市常用建筑材料综合价格及2022年4月上半月东莞市主要建筑材料综合价格，其他材料参考临近市信息价或市场价。

二、本预算包含内容：

- 1、道路工程、园林绿化工程

三、本预算未包含内容：

无

四、其他说明：

- 1、外运运距暂定10km
- 2、其他内容详招标文件

建设项目招标控制价汇总表

工程名称: 旧村沿江路闲置地小公园建设及零星改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：旧村沿江路闲置地小公园建设及零星改造

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	基数说明	费率(%)	金额:(元)	其中:暂估价 (元)
1	分部分项合计	分部分项合计		295711.41	
1.1	园林绿化工程			295711.41	
2	措施合计	绿色施工安全防护措施费+其他措施费		10707.65	
2.1	绿色施工安全防护措施费	安全及文明施工措施费		7374.29	
2.2	其他措施费	其他措施费		3333.36	
3	其他项目	其他项目合计		4424.58	—
3.1	暂列金额	暂列金额			
3.2	暂估价	暂估价合计			
3.3	计日工	计日工			
3.4	总承包服务费	总承包服务费			
3.5	预算包干费	预算包干费		4424.58	
3.6	工程优质费	工程优质费			
3.7	概算幅度差	概算幅度差			
3.8	索赔费用	索赔费用			
3.9	现场签证费用	现场签证费用			
3.10	其他费用	其他费用			
4	税前工程造价	分部分项合计+措施合计+其他项目		310843.64	
5	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9	27975.93	—
6	总造价	分部分项合计+措施合计+其他项目+增值税销项税额		338819.57	
7	人工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费		57625.88	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

编制人：

编制日期：

分部分项工程清单与计价表

工程名称: 旧村沿江路闲置地小公园建设及零星改造

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		园林绿化工程					295711.41	
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土	m2	1093.923	4.58	5010.17	
2	040101001001	障碍物清除及切除树根	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：1.5m 3. 运距：投标人自行考虑	m3	164.08845	24.00	3938.12	
3	050101001001	清移杂树木	1. 树干胸径：30cm以内	株	200	110.37	22074.00	
4	010401003001	红砖清水墙	1. 砖品种、规格、强度等级：红砖 2. 墙体厚度：240mm 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m3	8.6034	645.89	5556.85	
5	040202011001	级配碎石垫层（挡土墙、花池）	1. 石料规格：级配碎石 2. 厚度：15cm	m2	16.7352	64.66	1082.10	
6	040202011002	级配碎石垫层（混凝土面）	1. 石料规格：级配碎石 2. 厚度：15cm	m2	1093.923	64.66	70733.06	
7	040203007001	混凝土路面	1. 混凝土强度等级：C30 2. 厚度：15cm	m2	998.411	129.60	129394.07	
8	050102002001	栽植灌木（黄金叶）	1. 冠丛高：40-45cm 2. 养护期：3个月 3. 蓬径：40-45cm 4. 种类：带土球灌木	株	864	65.77	56825.28	
9	050102002002	栽植灌木（红花继木球）	1. 冠丛高：80-85cm 2. 养护期：3个月 3. 蓬径：80-85cm 4. 种类：带土球灌木	株	8	137.22	1097.76	
		【园林绿化工程】分部小计					295711.41	
本页小计							295711.41	
合 计							295711.41	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

编制人:

编制日期:

措施项目费汇总表

工程名称：旧村沿江路闲置地小公园建设及零星改造

标段：

第 1 页 共 1 页

编码	名称	单位	计算基础	费率%	合价（元）
1	绿色施工安全防护措施费				
1.1	外墙立体绿化综合脚手架	项			
1.2	施工现场围挡和临时占地围挡	项			
1.3	施工围挡照明	项			
1.4	施工便道	项			
1.5	样板引路	项			
LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	项	RGF+JXF	10	7374.29
2	措施其他项目				
粤05040501000 1	文明工地增加费	项	RGF+JXF	0	
050405002001	夜间施工增加费	项		20	
粤05040500900 1	赶工措施费	项	RGF+JXF	0	
050405006001	反季节栽植影响措施	项			
QTFY00000001	其他费用	项			
2.6	二次水平运输	项			
2.7	垂直运输	项			
2.8	坡地脚手架	项			
2.9	树木保护	项			
3.0	模板工程	项			
3.10	大型机械设备进出场及安拆	项			3333.36
	合计				10707.65

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 旧村沿江路闲置地小公园建设及零星改造

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人：

证号:

编制日期:

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：旧村沿江路闲置地小公园建设及零星改造

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额		
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	
2.2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	预算包干费	4424.58	
6	工程优质费		
7	概算幅度差		
8	现场签证费用		
9	索赔费用		
10	其他费用		
	合 计	4424.58	

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

编制人：

编制日期：

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：旧村沿江路闲置地小公园建设及零星改造

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人:

证号:

编制日期:

